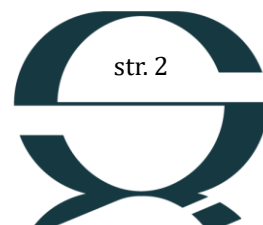




INWESTOR		<i>Gmina Stara Błotnica</i> <i>Stara Błotnica 46</i> <i>26-806 Stara Błotnica</i>			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<i>Budowa placu wielofunkcyjnego składającego się z placu zabaw oraz strefy aktywności w miejscowości Jakubów</i>			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		<i>Jakubów</i> <i>Dz. nr 330; obręb 140104_2.0006 - Jakubów</i> <i>Kategoria obiektu budowlanego: VIII</i>			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		<i>Dz. nr 330; obręb 140104_2.0006 - Jakubów</i>			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Łaguna-Pawelec	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, nr uprawnień 10/WMOKK/2013	Architektura	10.01.2025 r.	
Projektant	mgr inż. arch. kraj. inż. arch. Cezary Sowiński	opracowanie dokumentacji	Architektura	10.01.2025 r.	

SPIS TREŚCI:

1. OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW.....	3
2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	6
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.....	6
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU	7
4.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE ORAZ WYCINKA ZIELENI	7
4.2. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE	7
4.3. URZĄDZENIA ZABAWOWE Z NAWIERZCHNIĄ PIASKOWĄ	7
4.4. URZĄDZENIA SIŁOWNI PLENEROWEJ	18
4.5. MAŁA ARCHITEKTURA.....	24
4.6. OGRODZENIE.....	28
4.7. NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ	28
4.8. ZIELEŃ	30
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	31
6. AKTY PRAWA MIEJSCOWEGO.....	31
7. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	31
8. WARUNKI GEOTECHNICZNE	32
9. OCHRONA PRZYRODY.....	32
10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	32
11. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....	32
12. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	32



1. Oświadczenia i uprawnienia projektantów

My niżej podpisani, zgodnie z 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany dotyczący inwestycji:

Budowa placu wielofunkcyjnego składającego się z placu zabaw oraz strefy aktywności w miejscowości Jakubów

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami.

Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
mgr inż. arch. Agnieszka Łaguna-Pawelec	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 10/WMOKK/2013	
mgr inż. arch. kraj. inż. arch. Cezary Sowiński	Opracowanie dokumentacji	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 7 /WMOIA/2013

Olsztyn, dnia 7 czerwca 2013 r.

DECYZJA nr 10/WMOKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4¹ ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani:

magister inżynier architekt

(tytuł zawodowy/stopień naukowy)

Agnieszka Łaguna-Pawelec

(imię lub imiona i nazwisko)

urodzona w dniu 12 lutego 1972 r. w Reszlu.

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: **Mariusz Szafarzyński**

(imię lub imiona i nazwisko)

2. Sekretarz Komisji: **Ewa Bachry**

(imię lub imiona i nazwisko)

3. Członek Komisji: **Anna Rokita**

(imię lub imiona i nazwisko)

4. Członek Komisji: **Magdalena Rafalska**

(imię lub imiona i nazwisko)

5. Członek Komisji: **Andrzej Góralski**

(imię lub imiona i nazwisko)

(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Agnieszka Łaguna-Pawelec

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) rada okręgowa izby architektów RP.

10-117 Olsztyn, ul. 1-Maja 13, pok.306, tel. (0-89)521 34 30 do 32, e-mail : wm@iarp.pl, http : / www.wm.iarp.pl
NIP : 739-32-79-898, REGON : 017466395-00067, Konto : PKO BP II O/Olsztyn, Nr 39 1020 3541 0000 5602 0011 4033



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ **(wypis z listy architektów)**

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agnieszka Łaguna-Pawelec

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **10/WMOKK/2013**, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0239**.

Członek czynny od: 18-07-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-08-2024 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Katarzyna Roszkowska, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0239-61ED-186B-YF33-85D5

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



2. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu w Jakubowie polegający na budowie elementów małej architektury jakimi są urządzenia zabawowe placu zabaw, urządzenia siłowni plenerowej w strefie aktywności oraz ławki, kosze na śmieci i tablica z regulaminem. Na zaprojektowanym placu zabaw przewidziano nawierzchnię bezpieczną piaskową oraz ogrodzenie panelowe z jedną furtką. Ponadto projekt przewiduje wykonanie ścieżki o nawierzchni z kostki betonowej ograniczonej obrzeżem betonowym oraz wykonanie trawników jako nawierzchni bezpiecznej w strefie aktywności i odtworzenie trawnika w miejscach zniszczenia go podczas prowadzenia robót budowlanych. Projekt nie przewiduje prac związanych z uporządkowaniem zieleni istniejącej oraz prac rozbiórkowych. Całość założenia przeznaczona jest dla wszystkich grup wiekowych i obejmuje część działki nr ew. 330 na której wydzielono obszar pod ww. inwestycję.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

Działka objęta opracowaniem należy do Gminy Stara Błotnica. Działka nie jest ogrodzona, znajdują się na istniejąca wiata rekreacyjna wraz z chodnikiem z kostki brukowej prowadzącym od drogi do wiaty. Na działce nie znajdują się obiekty kubaturowe. Obszar opracowania jest płaski, i porośnięty trawnikiem. Dostęp na teren zagospodarowania odbywa się z drogi publicznej zlokalizowanej po północnej i zachodniej stronie od projektowanego obszaru.



4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

4.1. Roboty rozbiórkowe oraz wycinka zieleni

Projekt nie przewiduje prac rozbiórkowych oraz wycinki zieleni.

4.2. Projektowane zagospodarowanie

Zaprojektowano kompleks sportowo-rekreacyjny w postaci ogrodzonego placu zabaw, oraz siłowni plenerowej. Ponadto projekt zakłada wykonanie nawierzchni: piaskowej w ilości **349,85 m²** pod urządzeniami zabawowymi bez ograniczania nawierzchni jakimikolwiek obrzeżami. Zaprojektowano ogrodzenie panelowe z jedną furtką (włącznie) w ilości **80,65 m**. Nawierzchnia z kostki betonowej o wymiarze 10x20x6 cm koloru szarego w ilości **6,27 m²** ograniczona obrzeżem betonowym 6x20x100 w ilości **10,00 m**. Nawierzchnia trawiasta w strefie aktywności w ilości **120,00 m²**, natomiast dodatkowo na części obszaru opracowania, jako uzupełnienie nawierzchni zniszczonej podczas robót budowlanych, przewidziano odtworzenie trawnika - przyjęto **100,00 m²** nawierzchni do otworzenia. Ilość ta może ulec zmianie na etapie realizacji inwestycji, może się zarówno zwiększyć jak i zmniejszyć. Wskazaną ilość trawnika do odtworzenia w dokumentacji projektowej należy przyjąć jako wyjściową i szacowaną. Projekt przewiduje również wyposażenie terenu w urządzenia małej architektury towarzyszącej w postaci ławek, koszy na śmieci oraz tablicy z regulaminem korzystania z terenu.

4.3. Urządzenia zabawowe z nawierzchnią piaskową

Zaprojektowano urządzenia zabawowe placu zabaw, które posadowiono na nawierzchni bezpiecznej piaskowej. Nawierzchnia piaskowa jest przepuszczalna dla wody o grubości warstwy 30 cm. Od gruntu rodzimego powinna być oddzielona geowłókniną, zarówno na spodzie jak i ścianach wykopu w celu zabezpieczenia przed przerastaniem przez nawierzchnię chwastów. Powierzchnia nawierzchni piaskowej wynosi **349,85 m²**. Konstrukcja podbudowy składa się z poszczególnych warstw:

- korytowanie na głębokość 30 cm
- profilowanie podłoża
- warstwa geowłókniny 200g/m²
- nawierzchnia piaskowa 0,2-2,0 mm, gr. 30 cm.

Montaż urządzeń powinien zostać wykonany zgodnie z instrukcją montażu dostarczoną przez producenta urządzeń. Grubość nawierzchni piaskowej placu zabaw powinna zostać dostosowana do wysokości upadku (HIC) poszczególnych urządzeń, lecz nie powinna być mniejsza niż 0,3 m. Urządzenia toru przeszkód, których wysokość upadku nie przekracza 1,00 m zostaną ustawione na nawierzchni trawiastej. Na obszarze opracowania zaprojektowano poniższe urządzenia:

- U1 - zestaw zabawowy
- U2 - zjazd linowy

- U3 - linarium
- U4 - sprężynowiec traktor
- U5 - karuzela krzyżowa
- U6 - huśtawka z zawiesiem bocianie gniazdo, zawiesiem prostym oraz zawiesiem koszyk

Zestawy dla publicznych i prywatnych placów zabaw, a także dla wszelkich innych placów zabaw dostępnych dla dzieci od 1 do 14 lat zaprojektowane zgodnie z przepisami grupy norm bezpieczeństwa PN-EN 1176:2017. Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni, składających się z następujących części:

PN- EN 1176-1:2017-12. Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 1: Ogólne wymagania i metody badań.

PN-EN 1176-2:2017-12. Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 2: Wymagania dla huśtawek (wahadłowych).

PN-EN 1176-3:2017-12. Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 3: Wymagania dla zjeżdżalni.

PN-EN 1176-4:2017-12. Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 4: Wymagania dla kolejek linowych.

PN-EN 1176-5:2009. Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 5: Wymagania dla karuzel.

PN-EN 1176-6:2017-12. Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 6: Wymagania dla urządzeń kołyszących (huśtawki wagowe, bujaki sprężynowe).

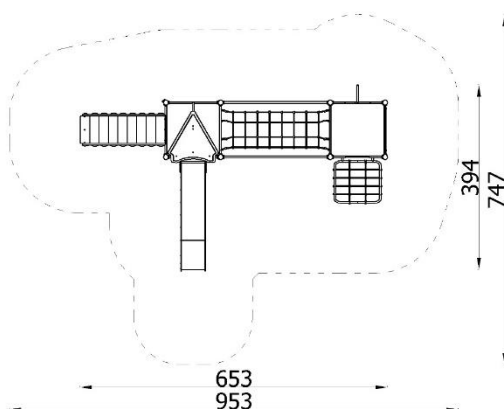
PN-EN 1176-7:2009. Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.

PN-EN 1176-11:2014-11. Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 11: Wymagania dla sieci przestrzennej.

Fundamenty projektowanych elementów zabawowych oraz pozostałych elementów małej architektury nie kolidują z infrastrukturą podziemną. Urządzenia zabawowe na placu zabaw należy rozmieścić zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz załącznikami szczegółowymi. Wymiary urządzeń mogą się różnić od podanych w granicach +/- 10% z zapewnieniem odpowiednich funkcji użytkowych i wymiarów stref bezpieczeństwa.

Specyfikacja techniczna urządzeń zabawowych:

U1 - zestaw zabawowy – 1 kpl.



OPIS

Słupy nośne ze stalowej rury o średnicy 114,3 mm. Podesty z powierzchnią antypoślizgową osadzone na metalowym stelażu. Barwne panele z elastycznego polietylenu wysokociśnieniowego (HDPE). Zjeżdżalnia z HDPE z nierdzewnym ślizgiem. Liny polipropylenowe 16 mm wzmocnione stalowym rdzeniem. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i lakierowanie proszkowe. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu.

INFORMACJE

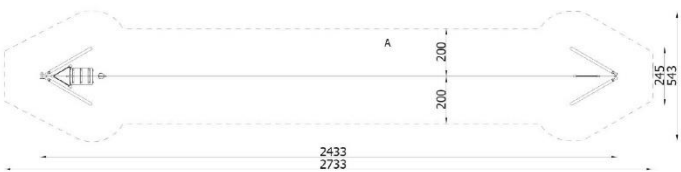
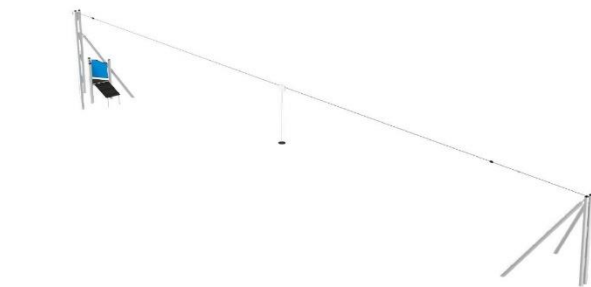
Liczba użytkowników	12
Przedział wiekowy	3 - 14
Wymiary urządzenia [m]	6.53 x 3.94 x 4.17
Zgodność z normą	EN-1176-1:2017-12
Części zamienne	Dostępne u producenta

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m²]	Obwód [m]
A	1.5	48.4	29
B			
C			



U2 - zjazd linowy – 1 kpl.



OPIS

Słupy nośne ze stalowej rury o średnicy 114,3 mm. Podesty z powierzchnią antypoślizgową osadzone na metalowym stelażu. Panele z elastycznego polietylenu wysokociśnieniowego (HDPE). Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i lakierowanie proszkowe. Posadowienie urządzenia 75 cm poniżej poziomu terenu. Kotwienie słupów stacji do prefabrykowanych fundamentów. Montaż zgodnie z instrukcją.

INFORMACJE

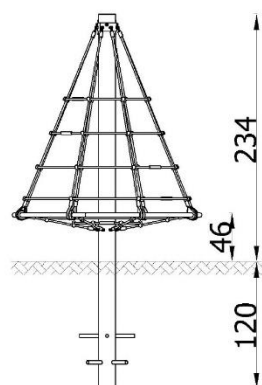
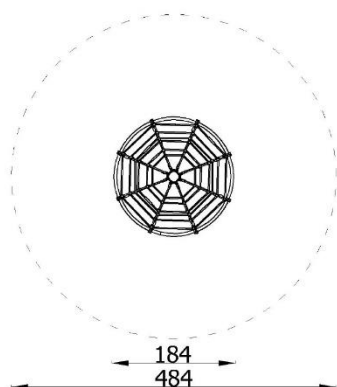
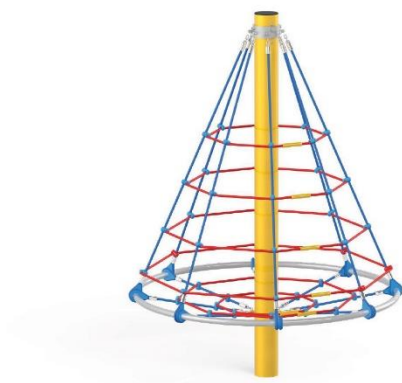
Liczba użytkowników	1
Przedział wiekowy	3 - 14
Wymiary urządzenia [m]	24.33 x 2.46 x 3.46
Zgodność z normą	EN 1176

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m²]	Obwód [m]
A	0.9	112.1	61.6
B			
C			



U3 – linarium – 1 kpl.



OPIS

Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali S235. Liny polipropylenowe wzmocnione rdzeniem stalowym. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez lakierowanie proszkowe. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu.

INFORMACJE

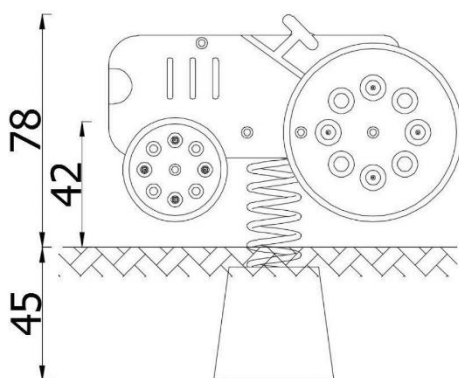
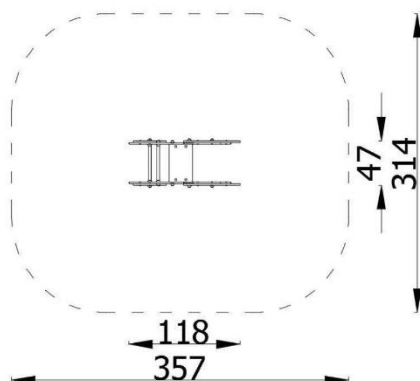
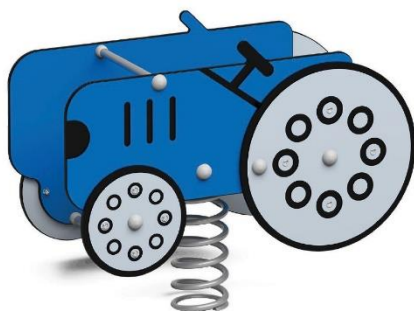
Liczba użytkowników	3
Przedział wiekowy	7 - 14
Wymiary urządzenia [m]	1.84 x 1.84 x 2.34
Zgodność z normą	EN 1176
Części zamienne	Dostępne

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m ²]	Obwód [m]
A	0.46	18.5	15
B			
C			



U4 - sprężynowiec traktor – 1 kpl.



OPIS

Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali S235. Panele z polietylenu (HDPE). Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie oraz lakierowanie proszkowe. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Montaż zgodnie z instrukcją.

INFORMACJE

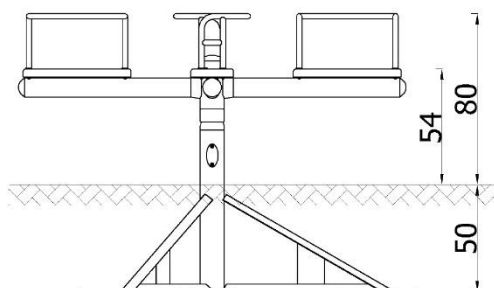
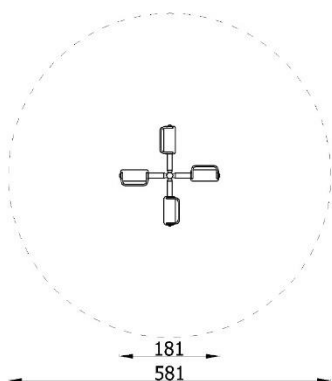
Liczba użytkowników	1
Przedział wiekowy	1 - 12
Wymiary urządzenia [m]	1.18 x 0.47 x 0.78
Zgodność z normą	EN-1176-1:2017-12

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m²]	Obwód [m]
A	0.6	10.5	12
B			
C			



U5 - karuzela krzyżowa – 1 kpl.



OPIS

Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali S235. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez lakierowanie proszkowe. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu.

INFORMACJE

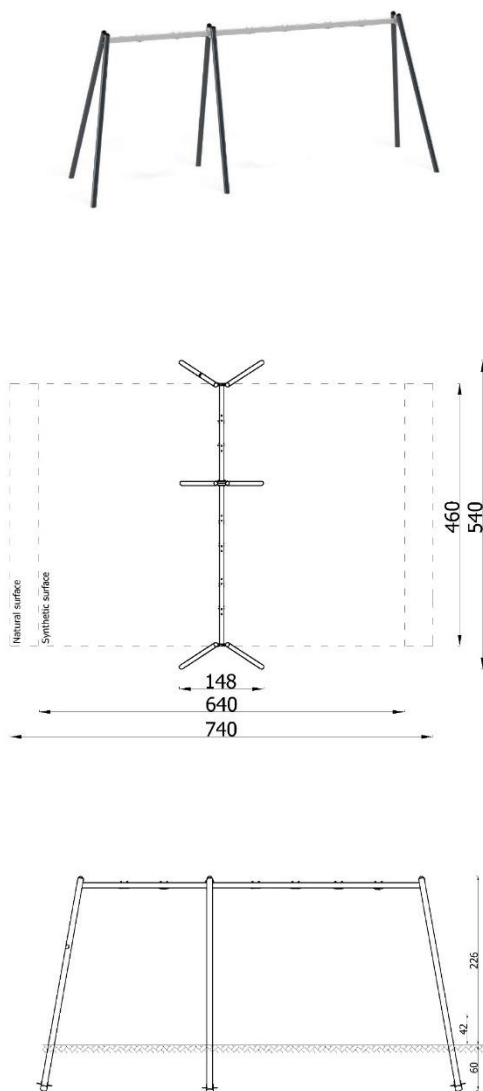
Liczba użytkowników	4
Przedział wiekowy	3 - 14
Wymiary urządzenia [m]	1.81 x 1.81 x 0.8
Zgodność z normą	EN-1176-1:2017-12
Części zamienne	Dostępne u producenta

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m ²]	Obwód [m]
A	1	27	18.5
B			
C			



U6 - huśtawka z zawieszaniem bocianie gniazdo, zawieszaniem prostym – 1 kpl.



OPIS

Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali S235. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie oraz lakierowanie proszkowe. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu.

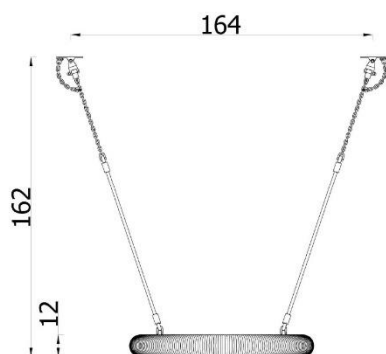
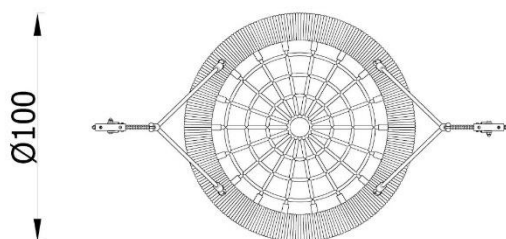
INFORMACJE

Liczba użytkowników	3
Przedział wiekowy	3 - 14
Wymiary urządzenia [m]	1.48 x 5.4 x 2.26
Zgodność z normą	EN-1176-1:2017-12

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m ²]	Obwód [m]
A	1.3	34	24
B			
C			





OPIS

Rama stalowa owinięta liną absorbującą wstrząsy. Siatka oraz liny podwieszające wykonane z polipropylenowej liny zbrojonej 16mm. Zawiesie ze stali nierdzewnej. Zaciski z aluminium. Wszystkie łączniki odporne na warunki atmosferyczne i UV. Zawiesie montowane do belki huśtawki.

INFORMACJE

Liczba użytkowników	2
Przedział wiekowy	3 - 14
Wymiary urządzenia [m]	1 x 1 x 1.62
Zgodność z normą	EN-1176-1:2017-12

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

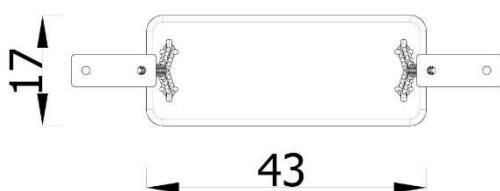
Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m ²]	Obwód [m]
A			
B			
C			



Huśtanie



Zabawa



OPIS

Siedzisko z termospastycznego wulkanizatu TPV formowanego wtryskowo z wkładką aluminiową. Zawiesie ze stali nierdzewnej. Wszystkie łączniki odporne na warunki atmosferyczne i UV. Zawiesie montowane do belki huśtawki.

INFORMACJE

Liczba użytkowników	1
Przedział wiekowy	3 - 14
Wymiary urządzenia [m]	0.17 x 0.43 x 1.68
Zgodność z normą	EN-1176-1:2017-12

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

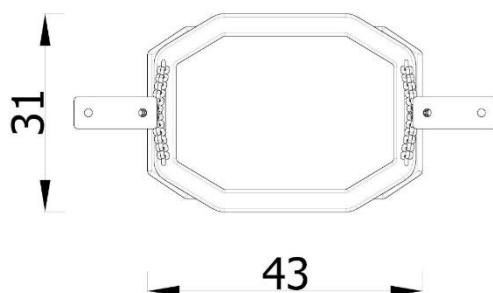
Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m ²]	Obwód [m]
A			
B			
C			



Huśtanie



Zabawa



OPIS

Siedzisko z tworzywa TPE formowanego wtryskowo z wkładką aluminiową. Zawiesie ze stali nierdzewnej. Wszystkie łączniki odporne na warunki atmosferyczne i UV. Zawiesie montowane do belki huśtawki.

INFORMACJE

Liczba użytkowników	1
Przedział wiekowy	1 - 6
Wymiary urządzenia [m]	0.31 x 0.43 x 1.68
Zgodność z normą	EN-1176-1:2017-12

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m ²]	Obwód [m]
A			
B			
C			



4.4. Urządzenia siłowni plenerowej

Zaprojektowano siłownię plenerową w strefie aktywności z urządzeniami montowanymi na nawierzchni trawiastej, której specyfikację określono w dalej części projektu. Siłownia składa się z poniższych urządzeń:

- U7- twister
- U8 - wyciskanie siedząc + U9 – prasa nożna - dwa urządzenia na wspólnym słupie
- U10 - rowerek
- U11 - biegacz

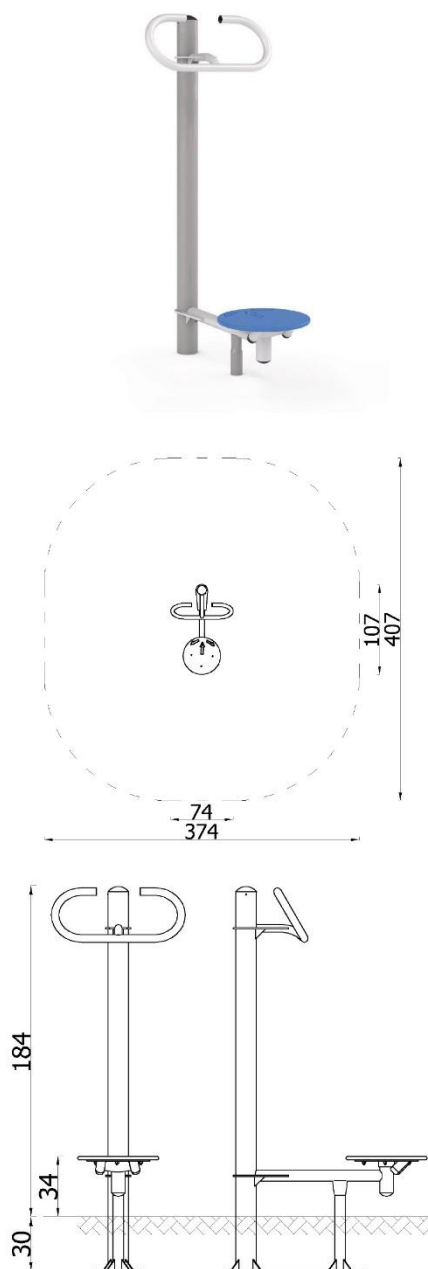
Zestawy dla publicznych i prywatnych siłowni plenerowych, a także dla wszelkich innych siłowni plenerowych dostępnych dla dzieci, młodzieży i dorosłych, powinny być zaprojektowane zgodnie z przepisami grupy norm bezpieczeństwa PN-EN 16630:2015-06 Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe - Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

Fundamenty projektowanych elementów siłowni plenerowej nie kolidują z infrastrukturą podziemną. Urządzenia na placu należy rozmieścić zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz załącznikami szczegółowymi. Wymiary urządzeń mogą się różnić od podanych w granicach +/- 10% z zapewnieniem odpowiednich funkcji użytkowych i wymiarów stref bezpieczeństwa.

Specyfikacja techniczna urządzeń siłowni plenerowej:



U7 – twister – 1 kpl.



OPIS

Słupy nośne ze stalowej rury o średnicy 114,3 mm. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i lakierowanie proszkowe. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu.

INFORMACJE

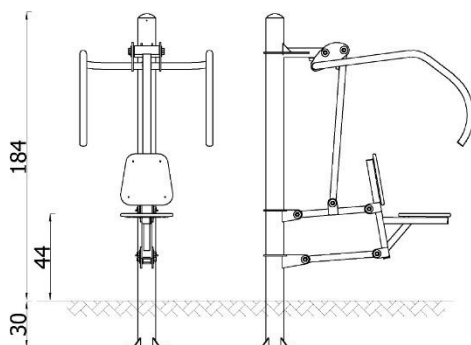
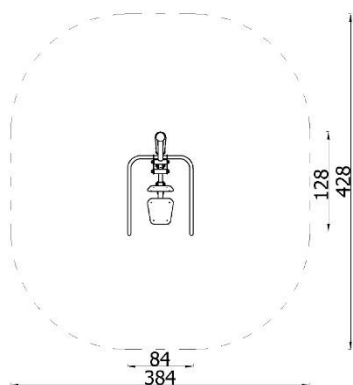
Liczba użytkowników	1
Przedział wiekowy	7 -
Wymiary urządzenia [m]	1.07 x 0.74 x 1.84
Zgodność z normą	EN 16630
Części zamienne	Dostępne u producenta

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m ²]	Obwód [m]
A	0.34	13.3	13.1
B	-	-	
C	-	-	



U8 – wyciskanie siedząc + U9 - prasa nożna - dwa urządzenia na wspólnym słupie – 1 kpl.



OPIS

Słupy nośne ze stalowej rury o średnicy 114,3 mm. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i lakierowanie proszkowe. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu.

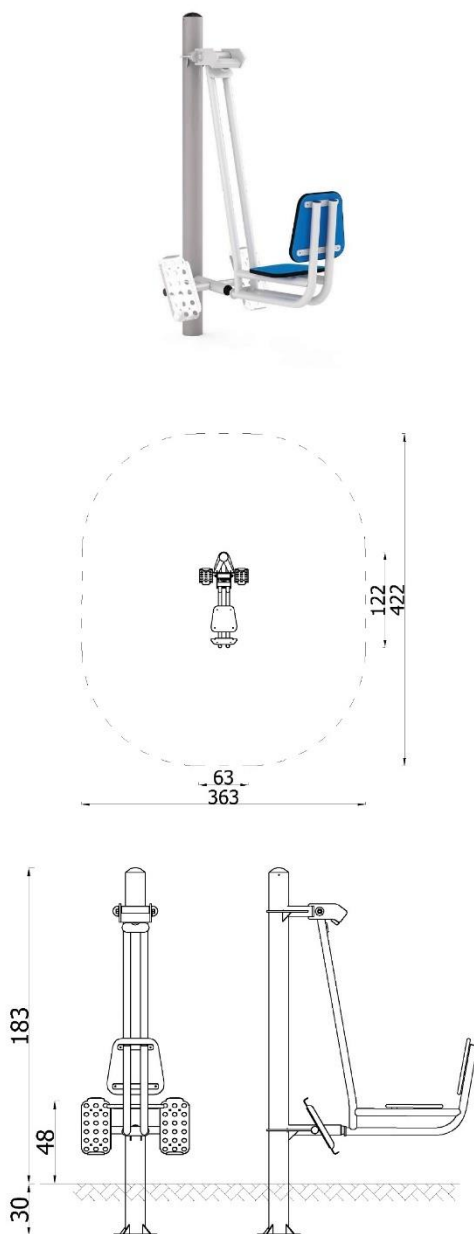
INFORMACJE

Liczba użytkowników	1
Przedział wiekowy	7 - 99+
Wymiary urządzenia [m]	1.28 x 0.84 x 1.84
Zgodność z normą	EN 16630:2015-06

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m ²]	Obwód [m]
A	0.44	14.5	14
B	-	-	
C	-	-	





OPIS

Słupy nośne ze stalowej rury o średnicy 114,3 mm. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i lakierowanie proszkowe. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu.

INFORMACJE

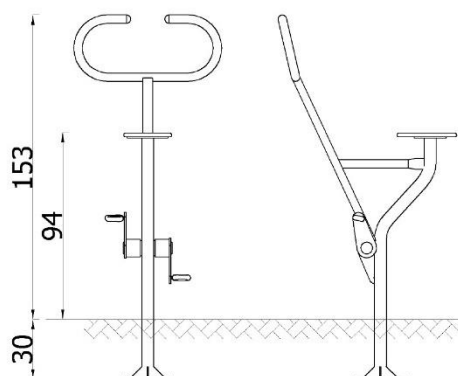
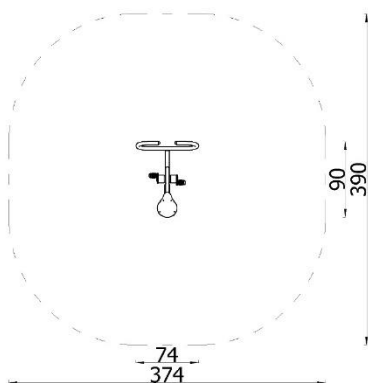
Liczba użytkowników	1
Przedział wiekowy	7 - 99+
Wymiary urządzenia [m]	1.22 x 0.63 x 1.83
Zgodność z normą	EN 16630:2015-06

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m²]	Obwód [m]
A	0.48	13.5	13.5
B	-	-	
C	-	-	



U10 – rowerek – 1 kpl.



OPIS

Słupy nośne ze stalowej rury o średnicy 114,3 mm. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i lakierowanie proszkowe. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu.

INFORMACJE

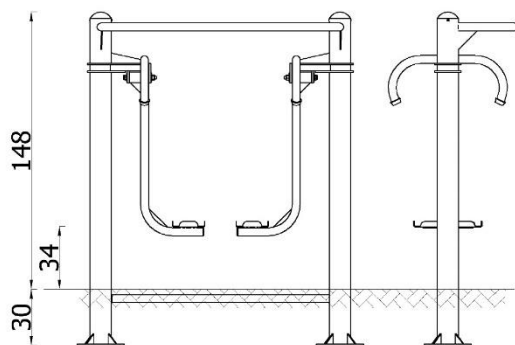
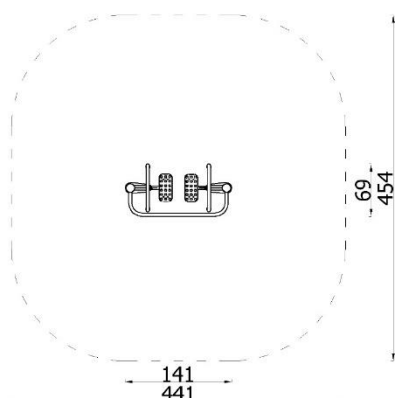
Liczba użytkowników	1
Przedział wiekowy	7 - 99+
Wymiary urządzenia [m]	0.9 x 0.74 x 1.53
Zgodność z normą	EN 16630:2015-06

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m²]	Obwód [m]
A	0.94	13	13
B	-	-	
C	-	-	



U11 – biegacz – 1 kpl.



OPIS

Słupy nośne ze stalowej rury o średnicy 114,3 mm. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i lakierowanie proszkowe. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu.

INFORMACJE

Liczba użytkowników	1
Przedział wiekowy	7 -
Wymiary urządzenia [m]	1.41 x 0.69 x 1.48
Zgodność z normą	EN 16630
Części zamienne	Dostępne u producenta

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m ²]	Obwód [m]
A	0.34	18.1	15.3
B	-	-	
C	-	-	



4.5. Mała architektura

Zaprojektowano urządzenia małej architektury towarzyszącej, którymi są:

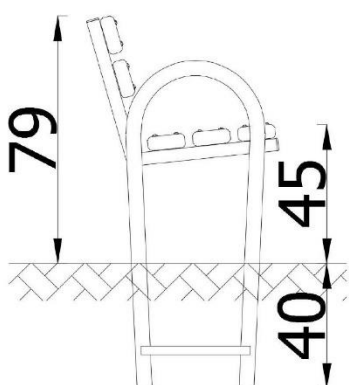
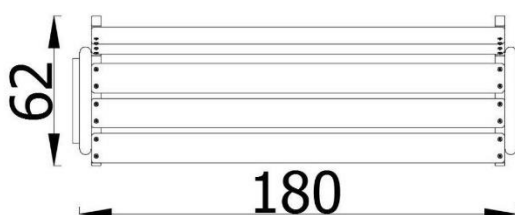
- Ławka
- Kosz na śmieci
- Tablica z regulaminem

Fundamenty projektowanych elementów małej architektury nie kolidują z infrastrukturą podziemną. Urządzenia na obszarze opracowania należy rozmieścić zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz załącznikami szczegółowymi. Wymiary urządzeń mogą się różnić od podanych w granicach +/- 10% z zapewnieniem odpowiednich funkcji użytkowych.

Specyfikacja techniczna urządzeń małej architektury:



Ławka – 2 kpl.



OPIS

Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali S235. Deski olejowane lub pokryte barwną lazurą. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez lakierowanie proszkowe. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu.

INFORMACJE

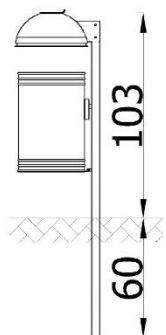
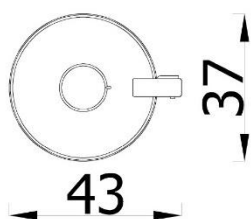
Liczba użytkowników	
Przedział wiekowy	-
Wymiary urządzenia [m]	1.8 x 0.62 x 0.79
Zgodność z normą	nie dotyczy
Części zamienne	Dostępne

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m ²]	Obwód [m]
A			
B			
C			



Kosz na śmieci – 2 kpl.



OPIS

Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali S235. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie oraz lakierowanie. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu.

INFORMACJE

Liczba użytkowników	
Przedział wiekowy	-
Wymiary urządzenia [m]	0.43 x 0.37 x 1.03
Zgodność z normą	nie dotyczy
Części zamienne	Dostępne u producenta

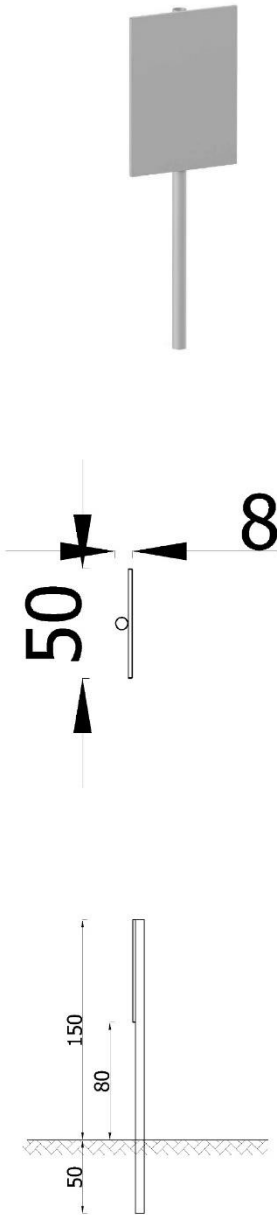
STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m²]	Obwód [m]
A			
B			
C			



Mała architektura

Tablica z regulaminem – 1 kpl.



OPIS
Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali S235. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie oraz lakierowanie proszkowe w kolorze grafitowym. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu.

INFORMACJE	
Liczba użytkowników	
Przedział wiekowy	-
Wymiary urządzenia [m]	0.5 x 0.08 x 1.5
Zgodność z normą	nie dotyczy
Części zamienne	Dostępne u producenta

STREFA BEZPIECZEŃSTWA			
Symbol	Wysokość swobodnego upadku [m]	Pole powierzchni [m²]	Obwód [m]
A			
B			
C			



4.6. Ogrodzenie

Zaprojektowano ogrodzenie stalowe minimalnej wysokości 1,23 m bez podmurówki, malowane proszkowo na kolor zielony, długość ogrodzenia: 80,65 m wraz z jedną furtką szer. min. 1,20 m, również stalowymi, malowanymi proszkowo na kolor zielony. Dane ogrodzenia prefabrykowanego:

Panel ogrodzeniowy 3D:

- szerokość: 250 cm
- wysokość 123 cm
- słupek ogrodzeniowy: 40x60 cm
- kolor: zielony
- wymiar oczka: 50x200 mm
- materiał: stal
- drut: fi 5 mm
- zabezpieczenie antykorozyjne: ocynk ogniowy, powłoka proszkowa

Furtka 3D:

- szerokość: 120 cm
- wysokość 123 cm
- słupek furtki: 80x80 cm
- rama: 40x40 cm
- kolor: zielony
- wymiar oczka: 50x200 mm
- materiał: stal
- drut: fi 5 mm
- zabezpieczenie antykorozyjne: ocynk ogniowy, powłoka proszkowa.

4.7. Nawierzchnia z kostki brukowej

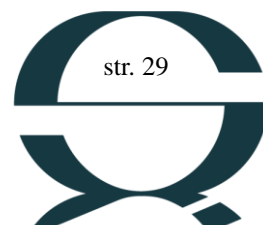
Konstrukcja powinna obejmować ułożenie warstwy ścieralnej z betonowej kostki brukowej bezfazowej o wymiarach 10x20 w kolorze szarym na podsypce cementowo-piaskowej oraz podbudowie składającej się z poszczególnych warstw:

- korytowanie na głębokość 29 cm
- profilowanie podłoża
- podsypka piaskowa o gr. 5 cm
- dolna warstwa podbudowy z kamienia naturalnego 0-31,5 mm o gr. 15 cm
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 3 cm
- nawierzchnia z bezfazowej kostki brukowej betonowej w kolorze szarym gr. 6 cm



Zaprojektowano powierzchnię z kostki brukowej betonowej w łącznej ilości 6,27 m². Projektuje się ograniczenie nawierzchni z obrzeża betonowego 6x20x100 w kolorze szarym, na ławie betonowej z oporem. Obrzeże w miejscu łączenia się z innymi nawierzchniami powinno być zlicowane z nimi ze względu na łatwy dostęp do terenu dla osób niepełnosprawnych. Projektuje się obrzeże w ilości ok. 10,00 m.

Warstwa nawierzchni z kostki powinna być wykonana z elementów o jednakowej grubości. Na większym fragmencie robót zaleca się stosować kostki dostarczone w tej samej partii materiału, w której niedopuszczalne są różne odcienie wybranego koloru kostki. Układanie kostki można wykonywać ręcznie lub mechanicznie. Układanie ręczne zaleca się wykonywać na mniejszych powierzchniach, zwłaszcza skomplikowanych pod względem kształtu lub wymagających kompozycji kolorystycznej układanych deseni oraz różnych wymiarów i kształtów kostek. Układanie kostek powinni wykonywać przyuczeni brukarze. Układanie mechaniczne zaleca się wykonywać na dużych powierzchniach o prostym kształcie, tak aby układarka mogła przenosić z palety warstwę kształtek na miejsce ich ułożenia z wymaganą dokładnością. Kostka do układania mechanicznego nie może mieć dużych odchyłek. Układanie mechaniczne zawsze musi być wsparte pracą brukarzy, którzy uzupełniają przerwy, wyrabiają łuki, dokładają kostki w okolicach studzienek i krawężników. Kostkę układa się około 1,5 cm wyżej od projektowanej niwelety, ponieważ po procesie ubijania podsypka zagęszcza się. Powierzchnia kostek położonych obok urządzeń infrastruktury technicznej (np. studzienek, wjazdów itp.) powinna trwale wystawać od 3 mm do 5 mm powyżej powierzchni tych urządzeń oraz od 3 mm do 10 mm powyżej obrzeży w kierunku spływu wody. Projektuje się spływ powierzchniowy wody, dlatego kostkę należy układać ze spadkiem 1-2% w stronę trawników. Do uzupełnienia przestrzeni przy krawężnikach, obrzeżach i studzienkach można używać elementy kostkowe wykończeniowe w postaci tzw. połówek i dziewiątek, mających wszystkie krawędzie równe. W przypadku potrzeby kształtek o nietypowych wymiarach, wolną przestrzeń uzupełnia się kostką ciętą, przycinaną na budowie specjalnymi narzędziami tnącymi (przycinarkami, szlifierkami z tarczą itp.). Dzienną działkę roboczą nawierzchni na podsypce cementowo-piaskowej zaleca się zakończyć prowizorycznie około półmetrowym pasem nawierzchni na podsypce piaskowej w celu wytworzenia oporu dla ubicia kostki ułożonej na stałe. Przed dalszym wznowieniem robót, prowizorycznie ułożoną nawierzchnię na podsypce piaskowej należy rozebrać i usunąć wraz z podsypką. Ubicie nawierzchni należy przeprowadzić za pomocą zagęszczarki wibracyjnej (płytovej) z osłoną z tworzywa sztucznego. Do ubicia nawierzchni nie wolno używać walca. Ubijanie nawierzchni należy prowadzić od krawędzi powierzchni w kierunku jej środka i jednocześnie w kierunku poprzecznym kształtek. Ewentualne nierówności powierzchniowe mogą być zlikwidowane przez ubijanie w kierunku



wzdłużnym kostki. Po ubiciu nawierzchni wszystkie kostki uszkodzone (np. pęknięte) należy wymienić na kostki całe. Poniżej przykładowa kostka jaką należy zastosować - rysunek stanowi wyłącznie przykład.

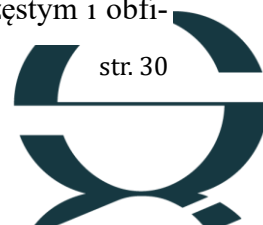


4.8. Zieleń

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy zabezpieczyć drzewa znajdujące się na terenie inwestycji, które mogą być narażone na uszkodzenia w wyniku ruchu maszyn oraz transportu materiałów budowlanych. W ramach zabezpieczenia drzew należy wykonać następujące czynności:

- zabezpieczyć pnie drzew obudową z desek do wysokości ok. 3 m indywidualnie dla każdego drzewa,
- pomiędzy deski a pień należy włożyć materiał izolacyjny w postaci mat słomianych bądź geowłókniny (minimum 2 warstwy),
- przymocowanie deskowania do pnia opaskami z drutu okrągłego, miękkiego ocynkowanego lub taśmy stalowej ocynkowanej (nie wolno używać do tego celu gwoździ),
- podwiązać nisko osadzone gałęzie

Jedynym elementem zieleni jaki przewidziano do wykonania w projekcie jest wykonanie trawnika oraz odtworzenie trawnika zniszczonego podczas robót budowlanych. W projekcie założono ok. 220,00 m² łącznie wykonania trawnika, natomiast wartość ta jest przybliżona ze względu na brak realnej oceny zniszczeń. Trawnik najlepiej zakładać wczesną wiosną (kwiecień, maj) lub późnym latem (wrzesień, październik). Obfite opady i niższa temperatura, które występują o tej porze roku, sprzyjają ukorzenieniu się trawy. Planowanie tego typu prac w innym terminie niż wskazane wyżej nie są sprzyjające. Jeżeli trawnik zostanie założony w innym terminie np. w czasie największych upałów (czerwiec, lipiec, sierpień) należy pamiętać o częstym i obfi-



tym podlewaniu, aby zapobiec przesuszaniu trawy. Przed rozpoczęciem zakładania trawnika teren należy dokładnie wyrównać i oczyścić z korzeni, kamieni, śmieci czy pozostałości po budowie oraz usunąć chwasty i zastosować zabiegi spulchniające glebę. Ostatni etap przed wysiewem trawy to wyrównanie terenu przy użyciu walca ogrodowego. Pielęgnacja trawnika powinna rozpocząć się od razu po wzroście trawy. Warto poczekać z intensywnym użytkowaniem, ok. 2-3 miesięcy. W tym czasie trawa zdąży się ukorzenieć, stanie się mocniejsza.. Bardzo ważne jest obfite i częste podlewanie trawy w pierwszych tygodniach po wysiewie. Należy o tym pamiętać zwłaszcza w miesiącach letnich, podczas fali największych upałów. Najlepiej podlewać trawnik wieczorem lub wczesnym rankiem.

5. Zestawienie powierzchni

Zestawienie nawierzchni istniejących znajdujących się na działce wchodzącej w zakres opracowania projektu zagospodarowania terenu:

Rodzaj nawierzchni	Powierzchnia	Uwagi
Działka nr 330	1 503,00 m ²	całkowita pow. działki
Obiekty kubaturowe	17,97 m ²	istniejąca wiata rekreacyjna
Powierzchnie utwardzone	65,20 m ²	Nawierzchnia z kostki brukowej
Powierzchnia biologicznie czynna - trawnik, nasadzenia oraz zbiornik wodny	1 437,80 m ²	-

Zestawienie nawierzchni projektowanych:

Rodzaj nawierzchni	Powierzchnia	Uwagi
Trawniki	ok. 220,00 m ²	Prognozowana ilość trawnika
Nawierzchnia z piasku	349,85 m ²	Nawierzchnia bezpieczna urządzeń zabawowych - wodoprzepuszczalna
Nawierzchnia z kostki brukowej	6,27 m ²	Nawierzchnia nieprzepuszczalna

Powierzchnia biologicznie czynna w stosunku do danych wyjściowych wynosi ok. **95,24%**.

6. Akty prawa miejscowego

Obszar opracowania nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego - brak wymaganych specjalnych współczynników, koniecznych do wykazania w Projekcie Zagospodarowania Terenu.

7. Ochrona konserwatorska



Obszar opracowania nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie jest również wpisany do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków.

8. Warunki geotechniczne

Biorąc pod uwagę rangę projektowanego obiektu oraz budowę geologiczną grunty zalicza się do I kategorii geotechnicznej posadowienia zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012r. Warunki geologiczno-inżynierskie określa się, jako proste. Na obszarze opracowania znajdują się gliny, piaski gliniaste, pyły, ily – czwartorzędowe. Gliny piaszczyste i piaski gliniaste lodowcowe na wysoczyznach morenowych. Pyły, gliny pylaste, rzadziej ily zastoiskowe na równinach akumulacji wodnej. Grunty na ogół bezwodne. Warunki geologiczno-inżynierskie na ogół dobre.

9. Ochrona przyrody

Obszar opracowania znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki, lecz zgodnie z zapisami zawartymi w rozporządzeniu nr 43 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 maja 2005 r. z późniejszymi zmianami, projektowana inwestycja w żadnym stopniu nie wpływa negatywnie na obszar chronionego krajobrazu oraz nie narusza wskazanych zakazów.

10. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Projektowane obiekty znajdują się na terenie otwartym - możliwość ewakuacji w każdą ze stron.

11. Infrastruktura techniczna

Projektowane zagospodarowanie terenu nie tworzy kolizji z istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej.

12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie oddziaływać na środowisko, które określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9.11.2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 z 2010, poz. 1397). Projektowana inwestycja oraz związane z jej realizacją prace budowlane a także proces użytkowania nie zaburzają równowagi przyrodniczej przedmiotowego terenu, nie spowodują dewastacji środowiska, przyrody i krajobrazu, nie zaburzają stabilności ekosystemu, właściwego stanu zasobów i składników przyrody a także nie będą miały jakiegokolwiek wpływu na klimat i związane z nim procesy. Żadne z projektowanych elementów infrastruktury towarzyszącej nie wpływają zasadniczo na środowisko i otaczający teren oraz nie stwarzają zagrożenia dla zdrowia ludzi.



Projektowane nawierzchnie oraz elementy zagospodarowania terenu są całkowicie obojętne dla środowiska gruntowo-wodnego. Projektowane nowe elementy zagospodarowania terenu nie powodują emisji zanieczyszczeń gazowych, promieniowania, hałasu ani wibracji. Projektowana inwestycja nie przewiduje prac związanych z gospodarką istniejącym drzewostanem poza ewentualnymi cięciami pielęgnacyjnymi. Odprowadzenie wody opadowej z nawierzchni utwardzonych – powierzchniowo za pomocą spadków, na teren działki własne. Opady atmosferyczne zabezpieczają w znacznej części zapotrzebowanie na wodę istniejących terenów zielonych, w razie dłuższych okresów bez opadów należy zapewnić nawadnianie zieleńców z sieci wodociągowej. Projektowane elementy zagospodarowania terenu nie wytwarzają ścieków. Za zebranie i utylizację odpadów powstałych podczas trwania robót budowlanych odpowiada wykonawca robót. Po zakończeniu prac odpady komunalne gromadzone będą w koszach na śmieci zlokalizowanych na terenie zespołu.

Granice obszaru oddziaływania inwestycji zawierają się w wewnętrznym obrysie terenu objętego opracowaniem, znajdującego się w granicach działki będącej we władaniu inwestora. Projektowana budowa nie wpłynie na zmianę jakichkolwiek parametrów związanych z oddziaływaniem obiektu na otoczenie. Zgodnie z przepisami zawartymi w Warunkach Technicznych § 12, 13, 60, 61 oraz 271 – 273 przedmiotowa inwestycja nie oddziałuje na tereny bezpośrednio sąsiadujące z inwestycją, nie ma również wpływu wynikającego z przepisów odrębnych.



ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	<i>Gmina Stara Błotnica Stara Błotnica 46 26-806 Stara Błotnica</i>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<i>Budowa placu wielofunkcyjnego składającego się z placu zabaw oraz strefy aktywności w miejscowości Jakubów</i>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<i>Jakubów Dz. nr 330; obręb 140104_2.0006 - Jakubów Kategoria obiektu budowlanego: VIII</i>
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	<i>Dz. nr 330; obręb 140104_2.0006 - Jakubów</i>
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	1. BIOZ PZT-1 Kopia mapy do celów projektowych PZT-2 Projekt Zagospodarowania Terenu PZT-3 Rozmieszczenie i wymiarowanie elem. małej architektury PZT-4 Przekrój przez nawierzchnie



BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

na podstawie:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202; zmieniony przez: Dz. U. z 2018 r. poz. 352, poz. 1276, poz. 1496 i poz. 1669 oraz z 2019 r. poz. 51)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126)

Budowa placu wielofunkcyjnego składającego się z placu zabaw oraz strefy aktywności w miejscowości Jakubów

1. Metryka projektu

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 1.1. Przedmiot inwestycji: | Budowa placu wielofunkcyjnego składającego się z placu zabaw oraz strefy aktywności w miejscowości Jakubów |
| 1.2. Inwestor: | Gmina stara Błotnica
Stara Błotnica 46
26-806 Stara Błotnica |
| 1.3. Adres budowy: | Jakubów; Dz. nr 330; obręb 140104_2.0006 -Jakubów |
| 1.4. Opracowała: | mgr inż. arch. Agnieszka Łaguna-Pawelec |
| 1.5. Stadium opracowania: | BIOZ |
| 1.6. Data opracowania: | styczeń 2025 |

2. Zakres opracowania



Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu w Jakubowie polegający na budowie elementów małej architektury jakimi są urządzenia zabawowe placu zabaw, urządzenia siłowni plenerowej w strefie aktywności oraz ławki, kosze na śmieci i tablica z regulaminem. Na zaprojektowanym placu zabaw przewidziano nawierzchnię bezpieczną piaskową oraz ogrodzenie panelowe z jedną furtką. Ponadto projekt przewiduje wykonanie ścieżki o nawierzchni z kostki betonowej ograniczonej obrzeżem betonowym oraz wykonanie trawników jako nawierzchni bezpiecznej w strefie aktywności i odtworzenie trawnika w miejscach zniszczenia go podczas prowadzenia robót budowlanych. Projekt nie przewiduje prac związanych z uporządkowaniem zieleni istniejącej oraz prac rozbiórkowych. Całość założenia przeznaczona jest dla wszystkich grup wiekowych i obejmuje część działki nr ew. 330 na której wydzielono obszar pod ww. inwestycję.

3. Zagospodarowanie terenu budowy

- zamontowanie tablic informacyjnych,
- wykonanie lub wydzielenie dróg, wyjść,
- urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- zapewnienie łączności telefonicznej,
- urządzenie składowisk materiałów i wyrobów.

4. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

- roboty ogólnobudowlane,
- roboty w zakresie montażu urządzeń zabawowych i małej architektury,
- roboty w zakresie wykonywania nawierzchni piaskowej, trawiastej i nawierzchni z kostki brukowej,
- roboty w zakresie odtworzenia trawnika.

5. Kolejność realizacji zadania

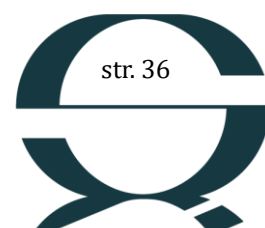
- zagospodarowanie placu budowy,
- roboty budowlane,
- roboty montażowe,
- roboty porządkowe.

6. Wykaz istniejących obiektów

Teren inwestycji znajduje się na działce nr 330; obręb 140104_2.0006 - Jakubów.

7. Wykaz elementów zagospodarowania terenu mogących stanowić zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia ludzi

Teren jest uzbrojony, lecz nie występują żadne zagrożenia ze względu na brak uzbrojenia w docelowych miejscach gdzie będą prowadzone roboty budowlane.



8. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy

Zagrożenia stanowią:

- przygniecenie pracownika elementem budowlanym,
- potrącenie przez pojazdy mechaniczne na placu budowy,
- pożar, awaria, porażenie prądem podczas eksploatacji maszyn i urządzeń budowlanych,
- przebywanie osób postronnych nie związanych z przedsięwzięciem budowlanym na placu budowy,
- składowanie materiałów przeznaczonych do wbudowania,
- okresowe zablokowanie drogi dojazdowej, możliwość zablokowanie drogi ewakuacyjnej,
- praca w zasięgu oddziaływania maszyn budowlanych: dźwigu, koparki, możliwość okaleczenia,
- praca przy użyciu urządzeń niezbędnych do wykonywania określonych robót.

9. Wskazania dotyczące prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni zostać przeszkoleni na stanowisku pracy:

Instruktaż ogólny obejmuje:

- przekazanie pracownikom jaki zakres i rodzaj robót będzie wykonywany w danym elemencie robót, rozdział zadań i odpowiedzialności dla poszczególnych pracowników,
- zapoznanie pracowników z zagrożeniami mogącymi występować podczas realizacji robót,
- zapoznanie pracowników z organizacją robót oraz organizacją transportu materiałów i organizacją komunikacji,
- sprawdzenie i uzupełnienie w miarę potrzeb wyposażenia pracowników w sprzęt ochrony osobistej oraz odzież ochronną itp.,
- sprawdzenie sprawności i stanu technicznego sprzętu i narzędzi wykorzystywanych do wykonywania robót,
- przeszkolenie pracowników w zakresie posługiwania się sprzętem i narzędziami (szczególnie dotyczy to pracowników, którzy po raz pierwszy będą używać danego sprzętu),
- określenie zasad i sposobu zabezpieczenia terenu realizacji robót i używania sprzętu budowlanego.

Instruktaż stanowiskowy obejmuje:

- sprawdzenie i uzupełnienie w miarę potrzeb wyposażenia pracowników w niezbędny dla poszczególnych pracowników na danym stanowisku sprzęt ochrony osobistej oraz odzież ochronną itp.,



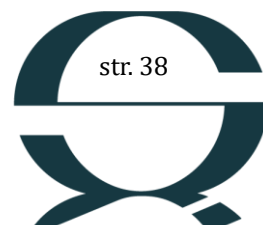
- sprawdzenie sprawności i stanu technicznego sprzętu i narzędzi wykorzystywanych do wykonywania robót na danym stanowisku,
- zapoznanie pracowników z instrukcjami obsługi urządzeń do których obsługi zostali przydzieleni,
- przeszkolenie pracowników w zakresie posługiwania się sprzętem i narzędziami ze szczególnym zwróceniem uwagi na prawidłowość ich użytkowania,
- instruktaż w zakresie przestrzegania zasad BHP dotyczących używania powierzonego do użytkowania sprzętu budowlanego oraz sposobu sprawdzenia jego sprawności i zabezpieczeń przed narażeniem zdrowia i życia w trakcie jego obsługi,
- pracownicy powinni posiadać aktualne zaświadczenia z podstawowych i okresowych szkoleń BHP,
- pracownicy powinni posiadać aktualne zaświadczenie lekarskie,
- pracownicy powinni posiadać aktualne uprawnienia w zależności od zajmowanych stanowisk pracy, obsługi maszyn i urządzeń.

10. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń

Przed wykonaniem robót budowlano-montażowych pracownicy powinni być zapoznani z odpowiednimi przepisami **ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) tj.:**

- przepisy ogólne - ROZDZIAŁ 1,
- warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych - ROZDZIAŁ 2,
- zagospodarowanie terenu budowy - ROZDZIAŁ 3,
- warunki socjalno-higieniczne - ROZDZIAŁ 4,
- instalacje i urządzenia elektroenergetyczne - ROZDZIAŁ 6,
- maszyny i urządzenia techniczne - ROZDZIAŁ 7,
- roboty ziemne - ROZDZIAŁ 10,
- roboty zbrojarskie i betoniarskie - ROZDZIAŁ 14,

11. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia



- na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów do najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, posterunku policji,
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników,
- telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na mapie,
- rozmieścić tablice ostrzegawcze.

Środki techniczne:

- środki ochrony indywidualnej,
- narzędzia i sprzęt budowlany (szalunki, drabiny, betoniarki, koparka, dźwig, walce, zagęszczarki) sprawny technicznie, wykorzystywany zgodnie z jego przeznaczeniem, instrukcja użytkowania i zasadami BHP,
- tablice informacyjne oraz barierki lub taśmy uniemożliwiające wejście osobom postronnym podczas wykonywania robót.

Środki organizacyjne:

- Zabezpieczenie miejsca wykonywania robót przed dostępem osób postronnych w trakcie realizacji robót musi być zapewniona komunikacja, przejście umożliwiające w każdej chwili ewakuację osób,
- w przypadku realizacji robót uniemożliwiających zapewnienie drogi ewakuacyjnej, na czas ich realizacji, powyżej wykonywanych robót nie mogą przebywać ludzie.

12. Informacje przewidziane, które winien podać kierownik budowy przy opracowaniu planu BIOZ, na podstawie n/n informacji i postanowienia końcowe

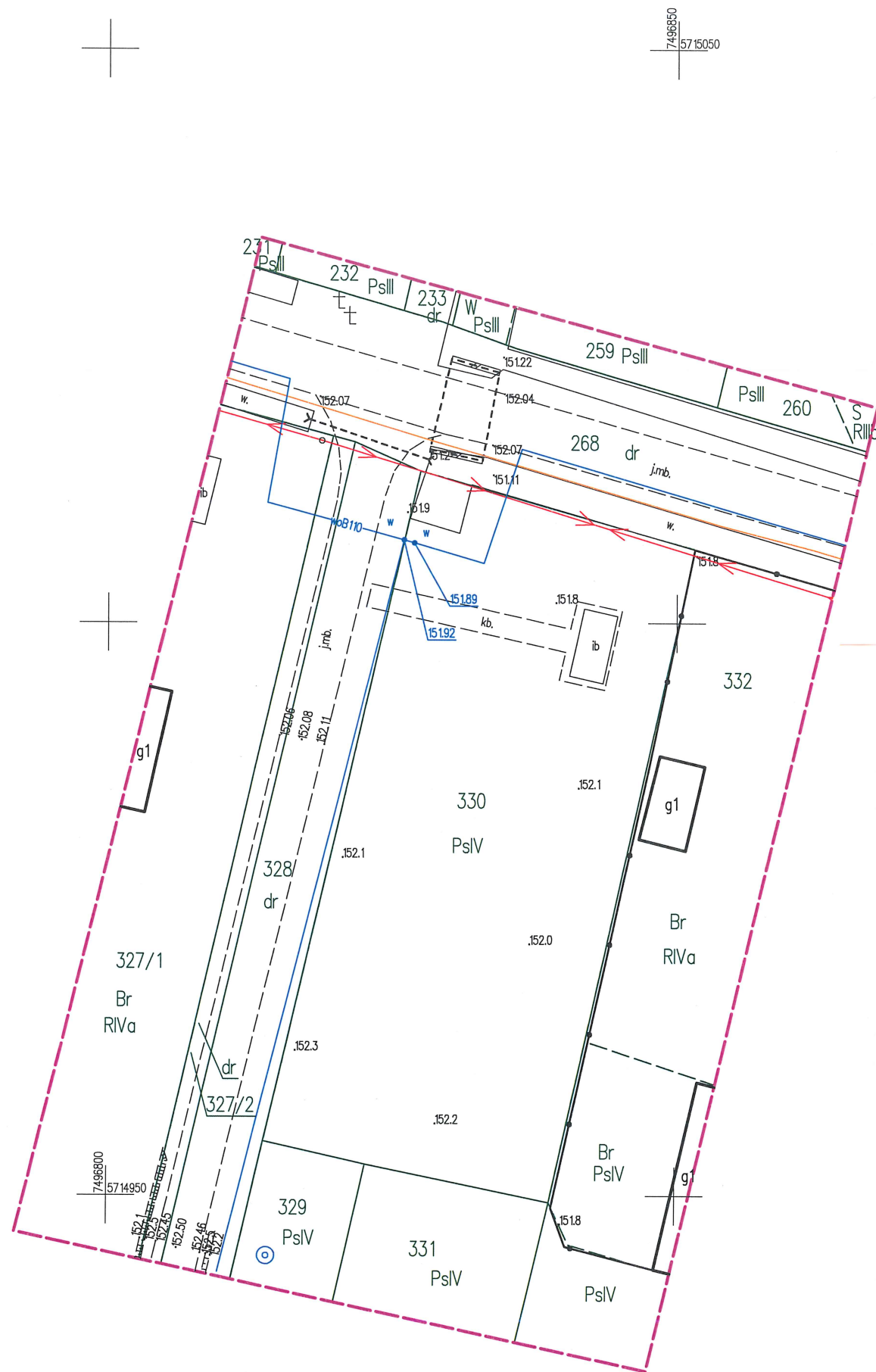
- termin rozpoczęcia robót,
- termin zakończenia robót,
- maksymalna liczba pracowników zatrudnionych.

Postanowienia końcowe:

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie sporządza się jeżeli:

- w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w Ustawie Prawo Budowlane,
- przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni,
- przy projektowanym obiekcie występują okoliczności określone w art. 21 Ustawy Prawo Budowlane i kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia planu BIOZ.





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1 : 500

Godło 7.159.20.24.3.3; 7.158.20.04.1.1
układ współrzędnych płaskich: PL-2000
układ wysokości: PL-EVRF2007-NH
układ odniesienia PL-ETRF 2000

Wojew. mazowieckie
Powiat białobrzegi
Jedn. ewid. 140104_2 - Stara Błotnica
Obręb 140104_2.0006 - Jakubów
Obiekt działka nr 330

Nr zgłoszenia: GK.6640.1523.2024

Nie wyklucza się istnienia w terenie również innych urządzeń podziemnych, dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

Brak informacji o prowadzonej KW dla działki 330 - brak możliwości kontroli obciążeń służebnościami gruntowymi.

Przedstawiona na mapie wschodnia granica działki 330 pozyskana z WGKKi w Białobrzegach spełniają standardy dokładnościowe. W związku z powyższym planowany budynek może zostać usytuowany na przedmiotowej działce w odległości mniejszej, bądź równej 4,0 m od granicy nieruchomości.

Pozostałe granice działki 330 przedstawione na mapie, pozyskane z WGKKi w Białobrzegach nie spełniają standardów dokładnościowych. W związku z powyższym planowany budynek nie może zostać usytuowany na przedmiotowej działce w odległości mniejszej, bądź równej 4,0 m od granic nieruchomości.

Treść mapy aktualna w granicach lokalizacji na dzień 03.01.2025r.

“Usługi Geodezyjne”

Michał Bednarski
Kozłów 9, 25-807 Radzanów
tel. 07604-423-128
-140948911- NIP: 796-214-18-65

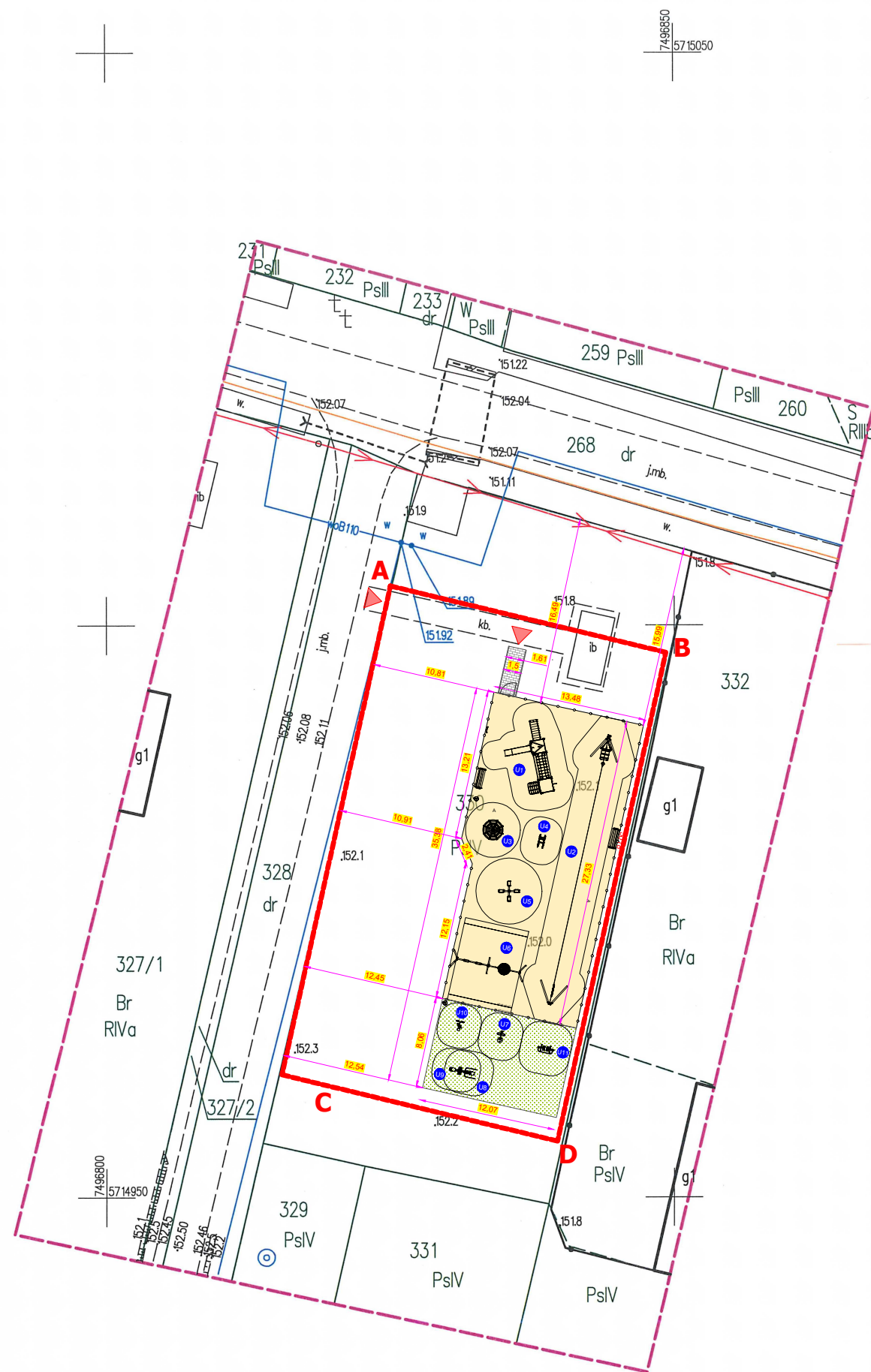
GEODETA UPRAWNIONY
inż. Michał Bednarski
Uprawnienia GUGiK nr 23017
zakres uprawnień: 1,2

Kozłów dnia 07.01.2025r.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1523.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Białobrzskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Michał Bednarski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Nr GK.6640.1523.2024_1 Data: 13.01.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Michał Bednarski Nr uprawnień 23017

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Michał Bednarski
Uprawnienia GUGiK nr 23017
zakres uprawnień: 1,2



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500

Godło 7.159.20.24.3.3; 7.158.20.04.1.1
układ współrzędnych płaskich: PL-2000
układ wysokości: PL-EVRF2007-NH
układ odniesienia PL-ETRF 2000

Legenda:

- A D** obszar opracowania
projektowane oragodzenie panelowe wraz z furtką, wys. 1,23 m
nawierzchnia bezpieczna z piasku gr. 30
nawierzchnia trawiasta - uzupełnienie nawierzchni zniszczonej podczas robót budowlanych/nawierzchnia bezpieczna
nawierzchnia z kostki brukowej
- dojście i dojazd do placowanej inwestycji
ławka
kosz na śmieci
tablica z regulaminem placu zabaw
urządzenia zabawowe i urządzenia siłowni plenerowej
- URZĄDZENIA PLACU ZABAW:
U1 - zestaw zabawowy
U2 - zjazd linowy
U3 - linarium
U4 - sprężynowiec
U5 - zkanuzela krzyżowa
U6 - huśtawka z zawieszem bocianie gniazdo, zawieszem prostym oraz zawieszem koszyk
URZĄDZENIA STREFY AKTYWNOŚCI:
U7 - twister
U8 - wyciskanie siedząc + U9 - prasa nożna - dwa urządzenia na wspólnym stupie
U10 - rowerok
U11 - biegacz

 SOWIŃSKI Studio Architektury Cezary Sowiński ul. Bartaska 172/7 10-687 Bartąg NIP: 7394000792 tel.: 798 274 294 e-mail: biuro@studiosowinski.com			
Budowa placu wielofunkcyjnego składającego się z placu zabaw oraz strefy aktywności w miejscowości Jakubów			
INWESTOR	Gmina Stara Błotnica Stara Błotnica 46 26-806 Stara Błotnica	PZT/PA-B/PT: Projekt Zagospodarowania Terenu	
ADRES INWESTYCJI	Dz. nr 330; obręb 140104_2.0006 - Jakubów	Numer załącznika	PZT_2
DATA OPRACOWANIA	07.01.2025 r.	Skala	1:500
PROJEKTANT architektura	nr uprawnień: 10/WNOKK/2013	mgr inż. arch. Agnieszka Laguna-Pawelec	
PROJEKTANT architektura oraz arch. kraj.	opracowanie dokumentacji	mgr inż. arch., arch. kraj. Cezary Sowiński	

Wojew. mazowieckie
Powiat białobrzeski
Jedn. ewid. 140104_2 - Stara Błotnica
Obręb 140104_2.0006 - Jakubów
Obiekt działka nr 330

Nr zgłoszenia: GK.6640.1523.2024

Nie wyklucza się istnienia w terenie również innych urządzeń podziemnych, dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

Brak informacji o prowadzonej KW dla działki 330 - brak możliwości kontroli obciążeń służebnościami gruntowymi.

Przedstawiona na mapie wschodnia granica działki 330 pozyskana z WGKKi w Białobrzegach spełniają standardy dokładnościowe. W związku z powyższym planowany budynek może zostać usytuowany na przedmiotowej działce w odległości mniejszej, bądź równej 4,0 m od granicy nieruchomości.

Pozostałe granice działki 330 przedstawione na mapie, pozyskane z WGKKi w Białobrzegach nie spełniają standardów dokładnościowych. W związku z powyższym planowany budynek nie może zostać usytuowany na przedmiotowej działce w odległości mniejszej, bądź równej 4,0 m od granic nieruchomości.

Treść mapy aktualna w granicach lokalizacji na dzień 03.01.2025r.

"Usługi Geodezyjne"

Michał Bednarski
Kozłów 9, 26-807 Radzanów
tel. 0/604-423-128
-140948911- NIP: 796-214-18-65

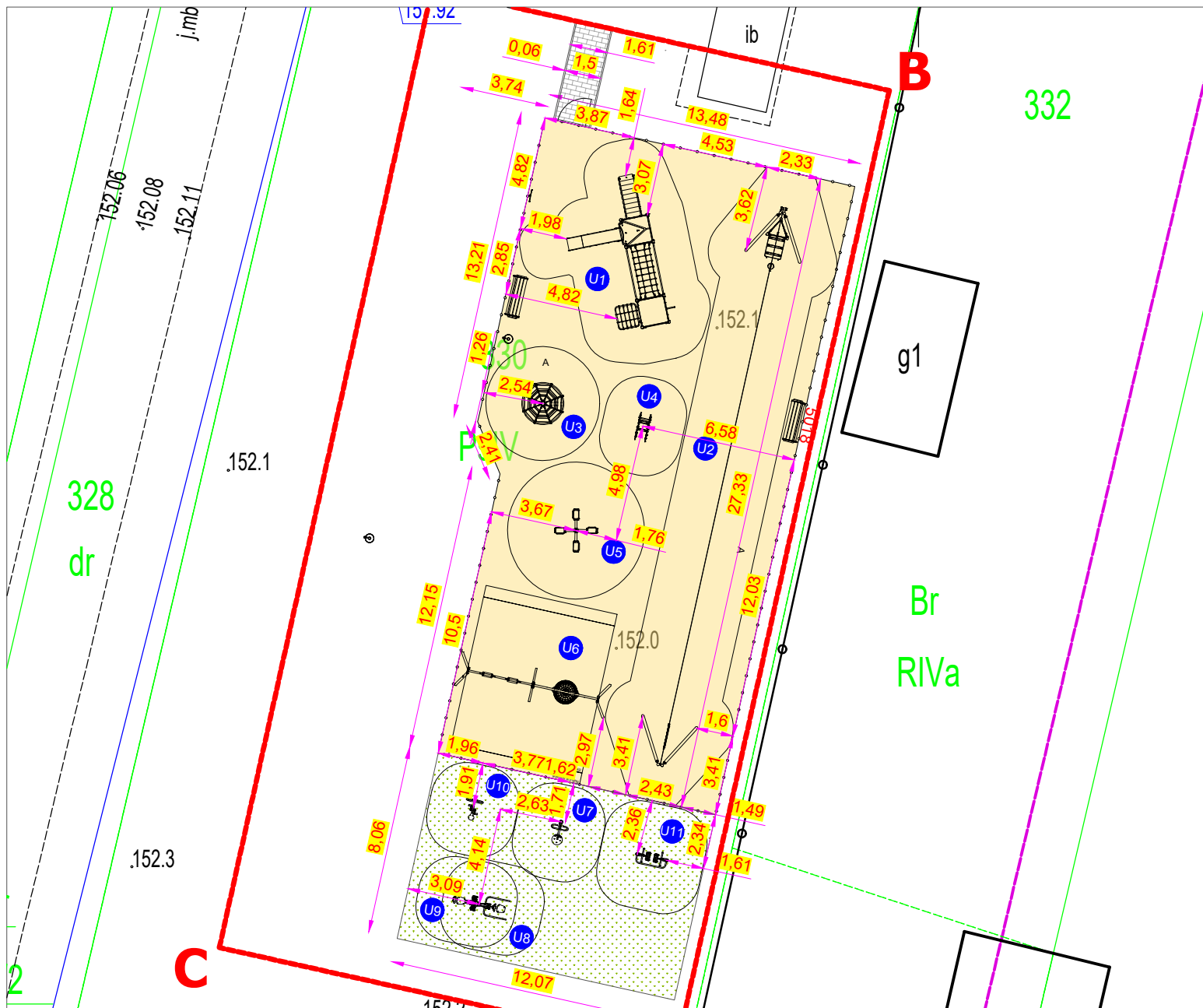
GEODETA UPRAWNIONY
inż. Michał Bednarski
Upewnienia GUGiK nr 23017
zakres uprawnień: 1,2

Kozłów dnia 07.01.2025r.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1523.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Białobrzskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Michał Bednarski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Nr GK.6640.1523.2024_1 Data: 13.01.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Michał Bednarski Nr uprawnień 23017

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Michał Bednarski
Upewnienia GUGiK nr 23017
zakres uprawnień: 1,2



Legenda:

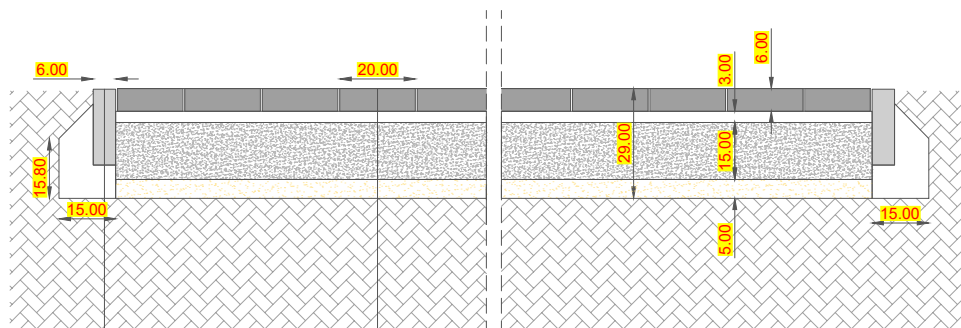
- A D** obszar opracowania
- projektowane orogodzenie panelowe wraz z furtką, wys. 1,23 m
- nawierzchnia bezpieczna z piasku gr. 30
- nawierzchnia trawiasta - uzupełnienie nawierzchni zniszczonej podczas robót budowlanych/nawierzchnia bezpieczna
- nawierzchnia z kostki brukowej
- ławka
- kosz na śmieci
- tablica z regulaminem placu zabaw
- urządzenia zabawowe i urządzenia siłowni plenerowej
- URZĄDZENIA PLACU ZABAW:**
- U1 - zestaw zabawowy
- U2 - zjazd linowy
- U3 - linarium
- U4 - sprężynowiec
- U5 - zkaruzela krzyżowa
- U6 - huśtawka z zawieszem bocianie gniazdo, zawieszem prostym oraz zawieszem koszyk
- URZĄDZENIA STREFY AKTYWNOŚCI:**
- U7 - twister
- U8 - wyciskanie siedząc + U9 - prasa nożna - dwa urządzenia na wspólnym słupie
- U10 - rowerek
- U11 - biegacz



SOWIŃSKI Studio Architektury Cezary Sowiński
ul. Bartąska 172/7 | 10-687 Bartąg | NIP: 7394000792
tel.: 798 274 294 | e-mail: biuro@studiosowinski.com

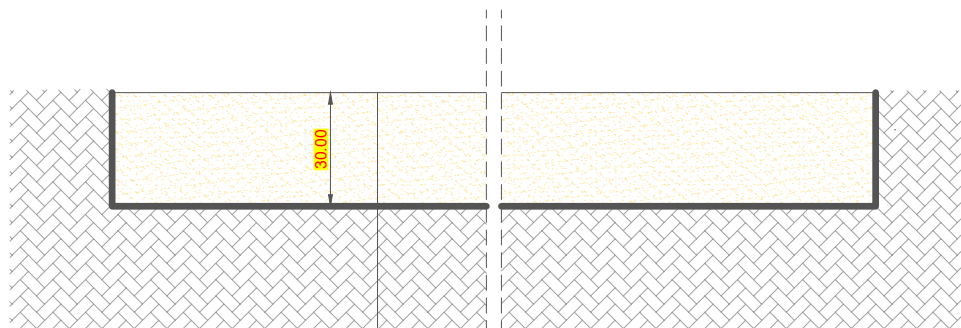
Budowa placu wielofunkcyjnego składającego się z placu zabaw oraz strefy aktywności w miejscowości Jakubów

INWESTOR	Gmina Stara Błotnica Stara Błotnica 46 26-806 Stara Błotnica	PZT/PA-B/PT: Rozmieszczenie i wymiarowanie	
ADRES INWESTYCJI	Dz. nr 330; obręb 140104_2.0006 - Jakubów	Numer załącznika	PZT_3
DATA OPRACOWANIA	07.01.2025 r.	Skala	1:250
PROJEKTANT architektura	nr uprawnień: 10/WMOCK/2013	mgr inż. arch. Agnieszka Laguna-Pawelec	
PROJEKTANT architektura oraz arch. kraj.	opracowanie dokumentacji	mgr inż. arch., arch. kraj. Cezary Sowiński	



Obrzeże betonowe 6x20x100 cm
Ława betonowa z oporem 15x25 cm
z betonu B-15

Kostka brukowa, betonowa 10x20x6 cm
Podsypka cementowo-piaskowa gr. 5 cm
Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 mm o gr. 15 cm
Warstwa odsączająca 0/16 mm o gr. 10 cm
Grunt rodzimy



Nawierzchnia piaskowa 0,2-2,0 mm, gr. 30 cm.
Warstwa geowłókniny 200g/m2
Grunt rodzimy

 SOWIŃSKI Studio Architektury Cezary Sowiński ul. Bartąska 172/7 10-687 Bartąg NIP: 7394000792 tel.: 798 274 294 e-mail: biuro@studiosowinski.com			
Budowa placu wielofunkcyjnego składającego się z placu zabaw oraz strefy aktywności w miejscowości Jakubów			
INWESTOR	Gmina Stara Błotnica Stara Błotnica 46 26-806 Stara Błotnica	PZT/PA-B/PT: Przekroje	
ADRES INWESTYCJI	Dz. nr 330; obręb 140104_2.0006 - Jakubów	Numer załącznika	PZT_4
DATA OPRACOWANIA	07.01.2025 r.	Skala	1:200
PROJEKTANT architektura	nr uprawnień: 10/WMOKK/2013	mgr inż. arch. Agnieszka Laguna-Pawełec	
PROJEKTANT architektura oraz arch. kraj.	opracowanie dokumentacji	mgr inż. arch., arch. kraj. Cezary Sowiński	