

Inwestor:

**GMINA STARA BŁOTNICA
STARA BŁOTNICA 46
26-806 STARA BŁOTNICA**

Nazwa opracowania:

**PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWA OŚWIETLENIA DROGOWEGO
– LAMPA HYBRYDOWA**

Adres obiektu:

**MIEJSCOWOŚĆ STARE ŻDŻARY
WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE, POWIAT BIAŁOBRZESKI**

Stadium:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- branża: elektroenergetyczna – oświetlenie drogowe**

Numery ewidencyjne działek:

**Jednostka ewidencyjna: 140104_2
Obręb: 0023 Żdżary
Działka nr ewid.: 263**

Jednostka projektowa:

**PELDOM Sp. z o. o.
ul. Maratońska 15/3
05-600 Grójec
tel: 512 995 775
e-mail: pkbiuro.projekt@gmail.com**



Projektant branży
elektroenergetycznej:
mgr inż. Andrzej Sucharzewski

Do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-
inżynieryjnej w zakresie
sieci elektrycznych
upr. proj. nr GP-III-7342/82/92
nr ew. MIIB MAZ/IE/4178/01

Podpis:

Asystent projektanta:
mgr inż. Piotr Kierszniewski

Podpis:

Data opracowania:

1 wrzesień 2023 r.

Kategoria obiektu:

XXVI

Branża:

Elektroenergetyczna

Spis treści

Projekt zagospodarowania terenu	1
I. Dokumenty formalno-prawne	
1) Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
2) Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta	4
3) Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zaw.	5
II. Część opisowa	
1) Opis do projektu zagospodarowania terenu	6-10
III. Część rysunkowa	
1) Rys. BE.01. Orientacja	11
2) Rys. BE.02. Projekt zagospodarowania terenu	12

Stara Błotnica, 1 wrzesień 2023 r.

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

„Budowa oświetlenia drogowego – lampa hybrydowa w miejscowości Stare Żdżary” - branża elektroenergetyczna został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi w dniu złożenia projektu przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i zostaje wydany w stanie pełnym (jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, art. 34 Ustawy z dnia 07 jest lipca 1994. Prawo Budowlane tj: ust. 2c, 3d1., 3d2., 3d3., 3e, (Dz.U.2023.682 t.j. ze zmianami).

Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
Projektant branży elektroenergetycznej:	mgr inż. Andrzej Sucharzewski	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci elektrycznych upr. proj. nr GP-III-7342/82/92 nr ew. MIIB MAZ/IE/4178/01	

Radom, 1992-09-09

WOJEWODA RADOMSKI

Nr. GP-III-7342/82/92

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d, § 2 ust. 1 pkt 1

i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) z późniejszymi zmianami.

stwierdza się, że:

PAN SUCHARZEWSKI ANDRZEJ

magister inżynier elektryk
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 23 sierpnia 1958 r. w Krajowicach

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie

sieci elektrycznych

PAN SUCHARZEWSKI ANDRZEJ

jest upoważniony do

1/ sporządzania projektów sieci elektrycznych obejmujących napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne

Otrzymuje :

Pan Andrzej Sucharzewski

ul. Jodłowa 4 m 13

26 - 940 Pionki



I z up. WOJEWODY

[Signature]
mgr inż. arch. Stanisław Bak
DYREKTOR BIURA
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-GY9-E8Y-Q5S *

Pan ANDRZEJ SUCHARZEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/4178/01

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-09 12:52:37 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



II. CZĘŚĆ OPISOWA

I. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

1. Nazwa obiektu budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest „Budowa oświetlenia drogowego – lampa hybrydowa” w miejscowości Stare Żdżary.

2. Nazwa inwestora.

Gmina Stara Błotnica, Stara Błotnica 46, 26-806 Stara Błotnica.

3. Nazwa jednostki projektującej.

PELDOM Sp. z o.o., ul. Maratońska 15/3, 05-600 Grójec.

4. Skład zespołu projektowego.

Projekt został wykonany przez:

Projektant branży elektroenergetycznej – Andrzej Sucharzewski nr upr. GP-III-7342/82/92.

Asystent projektanta – Piotr Kierszniewski.

5. Materiały do projektowania.

5.1. Wykaz działek objętych inwestycją.

Inwestycja jest zlokalizowana na działce o numerze ewidencyjnym: 263; obręb: 0023; jednostka ewidencyjna: 140104_2, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie.

5.2. Dane o zieleni.

W obrębie projektowanej inwestycji nie znajduje się zieleni szczególnie chroniona.

6. Podstawa opracowania.

Projekt budowlany dla inwestycji polegającej na budowie słupów oświetlenia drogowego – z instalacją hybrydową w miejscowości Stare Żdżary, opracowano na podstawie:

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t.j. ze zmianami).
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054, 2269 z 2022 r. poz. 25.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zmianami).

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynieryjne i ich usytuowanie.
- Ustawa prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (art. 18 ust. 1 pkt 2 i 3) (planowanie i finansowanie oświetlenia na terenie gminy, dróg gminnych, powiatowych i wojewódzkich jest zadaniem własnym gminy).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, 1378, 1565, 2127, 2338, z 2021 r. poz. 802, 868. ze zmianami).
- PN-EN 40-1: 2002 Słupy oświetleniowe - Terminy i definicje.
- PN-EN 40-3-1: 2004 Słupy oświetleniowe.
- PN-EN 40-5: 2004 Słupy oświetleniowe.
- PN-IEC 60050-826 – Słownik terminologiczny elektryki.
- PN-90/E-05023 – Oznaczenia identyfikacyjne przewodów barwami lub cyframi.
- PN 92/E-05009/56 – Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego.
- PN-92/E-01200/11 – Symbole graficzne stosowane w schematach.
- PN-EN 60904-1: 2007 Elementy fotowoltaiczne.
- PN-EN 61215: 2005 Naziemne moduły fotowoltaiczne (PV) z krzemu krystalicznego.
- PN-EN 61727: 2002 Systemy fotowoltaiczne (PV).
- Mapy do celów projektowych w skali 1:500.
- Katalogi techniczne producentów osprzętu elektroenergetycznego.
- Uzgodnienia z Zamawiającym projektu koncepcji oraz uzgodnienia z właścicielami gruntów.
- Wizja istniejących urządzeń w terenie.
- Uzgodnienia branżowe.
- Uzgodnienie w ZUDP.
- Obowiązujących przepisów i norm technicznych.
- Warunki określone w SIWZ.

II. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest „Budowa oświetlenia drogowego – lampa hybrydowa” w miejscowości Stare Żdźary.

2. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu.

Omawianym obiektem budowlanym jest budowa oświetlenia drogowego – lampa hybrydowa w miejscowości Stare Żdźary, której lokalizacja została pokazana na rysunku nr BE.01. - „Orientacja”.

Obszar inwestycji znajduje się na działce o nr ewid.: 263, obręb 0023 w miejscowości Stare Żdźary. Zagospodarowanie terenu przedstawiono na rysunku nr BE.02. - „Plan zagospodarowania terenu”.

Teren w zakresie objętym projektem nie jest oświetlony. Mając na uwadze polepszenie warunków bezpieczeństwa celowy jest budowa słupów oświetlenia drogowego - hybrydowego.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Stare Żdźary. Na obszarze inwestycji znajduje się następująca infrastruktura naziemna i podziemna: sieć elektroenergetyczna, sieć kanalizacyjna, sieć wodociągowa.

3. Opis projektowanego zagospodarowania terenu.

Zakres niezbędnych zmian związanych z budową oświetlenia:

- Montaż fundamentu pod słup oświetleniowy.
- Montaż słupa oświetleniowego hybrydowego.
- Montaż rozdzielnicy DC.
- Montaż paneli PV i turbiny na słupie.

Przewiduje się budowę jednej latarni hybrydowej. Oprawa oświetleniowa będzie zasilana energią odnawialną z paneli fotowoltaicznych PV i turbiny wiatrowej, zainstalowanej na słupie. Słup z instalacją hybrydową nie wymaga zasilania z sieci elektroenergetycznej. Lokalizację podziemnych elementów budowy oświetlenia w obrębie prowadzonych prac ziemnych należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robot ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie, należy je zabezpieczyć i powiadomić właściciela urządzeń.

3.1 Zestawienie elementów zagospodarowania terenu.

W rejonie planowanej inwestycji poszczególne części zagospodarowania:

- | | |
|------------------------------|----------|
| • Fundament pod słup | – 1 szt. |
| • Słup oświetleniowy stalowy | – 1 szt. |
| • Rozdzielnica | – 1 kpl. |
| • Panel wraz z turbiną | – 1 kpl. |

4. Dane o zabytkach i strefach ochronnych.

Teren budowy oświetlenia drogowego na słupie oświetleniowym stalowym z instalacją hybrydową, wyposażony w oprawę oświetleniową LED nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

5. Analizy i opis ochrony środowiska, dane charakteryzujące inwestycję.

Projektowana inwestycja nie ma cech zagrażających dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz ich otoczenia. Charakter projektowanego zagospodarowania działek nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska. Projektowana inwestycja nie jest zlokalizowana w obszarze Natura 2000. Na terenie inwestycji nie występują kolizje z istniejącym drzewostanem, nie przewiduje się konieczności wycinki drzew. W odniesieniu do warunków ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu zgodnie z prowadzoną przez Państwowe Gospodarstwo Wodne - Wody Polskie ewidencją wód, urządzeń melioracji wodnych i zmeliorowanych gruntów, zgodnie z art. 196 ustawy Prawo wodne z dn. 20 lipca 2017 r., teren działki nr: 263 został zdrenowany w ramach zadania „Tymianka-Błotnica”, natomiast nie koliduje to z projektowaną inwestycją, z racji jej lokalizacji w bliskiej odległości, równolegle do pasa drogowego. Inwestycja położona jest w granicach obszarów występowania wód podziemnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska. Zagospodarowanie jest zgodne z przepisami odrębnymi w tym z zapisami Ustawy z dn. 20.07.2017 r. Prawo Wodne (Dz.U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.), dlatego też prace powinny być prowadzone zgodnie z zasadami określonymi w:

- ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336),
- ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zmianami),

- ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478).

Projektowana inwestycja nie wpłynie na istniejące zbiorniki oraz cieki wodne. W przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze urządzeń nie występujących w ewidencji, kolidujących z realizowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do rozwiązania kolizji w sposób zapewniający prawidłowy odpływ wód, zgodnie z przepisami ustawy z dn. 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne. Lokalizację podziemnych elementów w obrębie prowadzonych prac ziemnych należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robot ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie, należy je zabezpieczyć i powiadomić właściciela.

Rekomenduje się spełnienie wszelkich zaleceń zawartych w decyzji lokalizacji celu publicznego.

6. Obszar oddziaływania na sąsiednie działki.

Na podstawie art. 3 pkt 20, art. 34 ust.3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (Dz.U.2023.682 t.j., ze zmianami) oraz § 13a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, określa się obszar oddziaływania inwestycji. Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji ze względu na jej rodzaj i skalę nie będzie wykraczać poza granice działki nr: 263 obręb 0023.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wód, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponad to nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie słupów oświetleniowych, oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Projektowane obiekty budowlane zostały zaprojektowane zgodnie z normą N SEP-E-004.

Budowa oświetlenia drogowego nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć ujętych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Dz. U. 2019 poz. 1839 w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, dlatego też nie ma wymogu opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko Projektowane oświetlenie nie ma negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne.

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane określono obszar oddziaływania projektowanej inwestycji. Przeprowadzono analizę oddziaływania obiektu w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu na podstawie:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2023.682 t.j., ze zmianami) – Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348) - Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, 1378, 1565, 2127, 2338, z 2021 r. poz. 802, 868. ze zmianami) – Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.
- Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) budowa linii napowietrznej nie wymaga sporządzania w/w raportu – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny

pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401) – Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 1985 nr 14 poz. 60) – Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.

7. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Projektowana inwestycja tj. budowa oświetlenia drogowego – lampy z instalacją hybrydową w miejscowości Stare Żdżary, realizowana na terenie dz. nr 263 nie zalicza się do przedsięwzięć, które mogą znacząco oddziaływać na środowisko naturalne. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. 2019 z dn. 10.09.2019) projektowana inwestycja nie wymaga sporządzania w/w raportu. Słupy z instalacją hybrydową nie zaliczają się do inwestycji mogących pogorszyć warunki środowiskowe, a zatem nie wymagają postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Przedmiotowa inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w wodę ani energię, nie zanieczyszcza atmosfery, nie emituje też ścieków. Zatem nie zachodzi potrzeba unieszkodliwiania odpadów ani zapewniania jej innej infrastruktury technicznej. Nie wpływa też na pogorszenie stanu środowiska i dóbr kultury, nie pogorszy warunków zdrowotno – sanitarnych, ani nie zwiększy ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich.

8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Przedmiotowy teren nie jest: obszarem górniczym, obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarem zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.