

Gmina Stara Błotnica
Stara Błotnica 46
26-806 Stara Błotnica

Wszyscy uczestnicy postępowania

Nr sprawy: FZ.271.1.2026

Dotyczy: „Rozbudowa PSP w Starym Goździe polegająca na budowie nowej sali gimnastycznej oraz przebudowie istniejącej.”

Gmina Stara Błotnica udziela odpowiedzi na następujące pytania:

1. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium z 180 000,00zł na 90 000,00zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wadium ze 180 000,00 zł na 90 000,00 zł.

2. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej na 3%.

3. Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody, aby zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30%.

4. Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż posiada oddzielne konto na przechowywanie środków finansowych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które jest nieoprocentowane na podstawie umowy zawartej z Bankiem.

5. Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zwrot zabezpieczenia należnego wykonania umowy nastąpi po odbiorze końcowym robót.

6. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na rozliczenie z Wykonawcą raz w miesiącu.

7. Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuści faktury częściowe do wysokości 90 % wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót.

8. Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Odpowiedź: Zamawiający udostępni informację o przeznaczonej kwocie na przedmiotowe zadanie na platformie e- Zamówienia przed otwarciem ofert.

9. W związku z zapisami we wzorze umowy dotyczącymi możliwości wystąpienia o waloryzację wynagrodzenia po przekroczeniu określonego progu wzrostu wskaźnika, uprzejmie prosimy o doprecyzowanie mechanizmu jej naliczania. Czy po przekroczeniu wskazanego progu waloryzacja obejmuje: całość wzrostu wskaźnika od jego wartości pierwotnej, czy też wyłącznie część przekraczającą określony próg? Jednoznaczne potwierdzenie tej interpretacji pozwoli nam właściwie przygotować ofertę i uniknąć niejasności na dalszych etapach realizacji zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż waloryzacja obejmuje wyłącznie część przekraczającą określony próg.

Sporządziła:

Katarzyna Tkaczyk