



embi
architektura

Embi Architektura Sp. z o. o.
ul. Gazowa 5/7, 26-600 Radom
tel. /fax. 48 383 66 90
www.embiarchitektura.pl

NIP: 948-259-84-94, REGON: 146490318

PROJEKT BUDOWLANY

**ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ NA PLACU
OBOK URZĘDU GMINY W STAREJ BŁOTNICY NA CZĘŚCI DZIAŁKI
EWID. NR 187/6**

Adres inwestycji:

Stara Błotnica
26-806 Stara Błotnica
Dz. nr ewid. 187/6
Gmina: Stara Błotnica
Powiat: radomski
Województwo: mazowieckie
Obręb: 140104 2.0001- Błotnica Stara

Inwestor:

Gmina Stara Błotnica 46
29-806 Stara Błotnica

1. TOM I – CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA:

Autor:

mgr inż. arch. Sylwester Piętaś
nr upr. MA/014/07

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Emilia Skwira
MA/040/13

Jednostka projektowa:

EMBI ARCHITEKTURA
Spółka z o.o.
26-600 Radom, ul. Szewska 28 lok.2

Radom, kwiecień 2021r

– SPIS ZAWARTOŚCI –

TOM I – CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA:

I. Załączniki formalno – prawne

- Oświadczenie projektantów,
- Uprawnienia budowlane projektanta,
- Zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego,
- Uprawnienia budowlane sprawdzającego,
- Zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego,

II. Projekt zagospodarowania terenu inwestycji – na działce o nr ew. 187/6 – cz. opisowa

1. Przedmiot inwestycji
2. Stan istniejący zagospodarowania działki
3. Stan projektowany zagospodarowania działki
4. Technologia utwardzenia terenu
5. Zestawienie powierzchni

III. Opis techniczny projektu architektoniczno – budowlanego

1. DANE OGÓLNE:

- 1.1. Temat
- 1.2. Inwestor
- 1.3. Podstawa opracowania
- 1.4. Autor

2. ZAKRES INWESTYCJI:

- 2.1. Przedmiot inwestycji
- 2.2. Podstawowe dane metryczne

3. OPIS BUDOWLANY:

- 3.1. Prace rozbiórkowe
- 3.2. Główne roboty budowlane – dot. zagospodarowania terenu:
- 3.3. Miejsca parkingowe
- 3.4. Konstrukcja nawierzchni
- 3.5. Ogrodzenie
- 3.6. Montaż masztów metalowych zewnętrznych
- 3.7. Oświetlenia zewnętrzne
- 3.8. Ławki zewnętrzne
- 3.9. Kosze na śmieci

IV. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Przedmiot opracowania
2. Zakres robót przedmiotowego opracowania
3. Wykaz istniejącego zagospodarowania
4. Określenie przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych
5. Instruktaż postępowania przed przystąpieniem do realizacji inwestycji

6. Wskazania środków technicznych dla zapobiegania wypadkom

V. Część rysunkowa

I. Załączniki formalno – prawne

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane”
(Dz. U. nr 207 z 2003r. poz. 2016 - z późniejszymi zmianami)

niżej podpisani wspólnie oświadczają, że:

PROJEKT BUDOWLANY

**ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ NA PLACU
OBOK URZĘDU GMINY W STAREJ BŁOTNICY NA CZĘŚCI DZIAŁKI
EWID. NR 187/6**

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. arch.
Sylwester Pięta
upr bud.: MA/014/07

Sprawdzający:

mgr inż. arch.
Emilia Skwira
upr bud.: MA/030/14

.....
Podpis

.....
Podpis



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

KK/115/07

Nr upr. MA/014/07

Warszawa, dnia 2 czerwca 2007 r.

DECYZJA/KK/020/07

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; z późn. zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; z późn. zmianami), oraz art. 104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego

stwierdza się, że

**Pan magister inżynier architekt Sylwester Piętaś ur. dnia 05.01.1976 r.
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez
ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MOIA arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MOIA arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MOIA arch. Anna Wojterska - Talarczyk

Członek OKK MOIA arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MOIA arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MOIA arch. Stanisław Stefanowicz

[Signatures and stamps of the Mazowieckie Okręgowa Izba Architektów (MOIA) Commission members]

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Sylwester Piętaś

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, 2) Okręgowa Rada Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Sylwester PIĘTAK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/014/07**,
jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MA-1892**.

Członek czynny od: 10-07-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-09-2020 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1892-35CD-1372-8759-7AF9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

II. Projekt zagospodarowania terenu inwestycji – na działce o nr ew. 187/6
CZĘŚĆ OPISOWA – ETAP 1

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie przestrzeni publicznej na placu obok Urzędu Gminy w Starej Błotnicy na części działki ewid. nr 187/6

2. Stan istniejący

Obszar będący przedmiotem inwestycji zlokalizowany jest na działce nr ew. 187/6 w miejscowości Stara Błotnica, gmina Stara Błotnica woj. mazowieckie. Teren opracowania położony jest w centrum gminy Stara Błotnica. Jest to obszar położony w sąsiedztwie z budynkiem Gminy Stara Błotnica

Obecnie zagospodarowanie terenu stanowi nieurządzona zieleń.

Na terenie objętym opracowaniem znajduje się zieleń wysoka. Teren jest równinny, lekko zróżnicowany wysokościowo.

Na sąsiednich działkach znajdują się parking, zabudowania mieszkaniowe jednorodzinne, usługowe, kościół, oraz budynek Gminy Stara Błotnica.

W rejonie i na terenie inwestycji nie znajdują się zabytki kultury materialnej, jak również obiekty przyrodnicze podlegające ochronie.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w II strefie obciążenie śniegiem i w I strefie obciążenia wiatrem. Głębokość przemarzania gruntu dla tego obszaru wynosi 100cm.

Inwestycja nie wpływa na środowisko.

- Działka i teren, na którym jest projektowany obszar, nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach eksploatacji górniczej.
- Inwestycja nie zmienia wpływu na środowisko,
- Warunki gruntowo – wodne: pozwalają na realizację przedmiotowej inwestycji

3. Stan projektowany

Zamierzenie inwestycyjne ma na celu wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych oraz drogowych przy zagospodarowaniu działki nr ew. 187/6 w Starej Błotnicy.

Projekt zagospodarowania terenu zakłada uporządkowanie terenu i wykonanie placu o funkcji publicznej i reprezentacyjnej oraz wykonanie miejsc postojowych. Powstaną dwa dojścia ze strony zachodniej oraz południowej umożliwiające wejście na projektowany plac. Dodatkowo zaprojektowano 4 miejsca postojowe dla samochodów osobowych. Zostaną także wprowadzone nowe nasadzenia wynikające z nowych ciągów pieszych i układu komunikacji. Zachowana zostanie zieleń wysoka zgodnie z projektem zieleni.

W południowej części placu przy głównym wejściu zaprojektowano tablicę podświetlaną z napisem „Stara Błotnica” wkomponowaną w charakter placu reprezentacyjnego.

W centralnej części placu zaprojektowano fontannę mającą na celu podkreślenie charakteru miejsca oraz uatrakcyjnienia obszaru przy głównym urzędzie gminy.

Wprowadzone zostaną elementy małej architektury: ławki, kosze na śmieci, oraz nowe oświetlenie, mające na celu wyeksponowanie przestrzeni publicznej i nowego obszaru. Planuje się uzupełnienie nasadzeń o zieleń wysoką średniowysoką i niską w celu stworzenia spójnej kompozycji nasadzeń, która podniesie atrakcyjność placu.

Kolejnym projektowanym elementem jest zadaszona tężnia.

W skład zamierzenia projektowego wchodzi:

- budowa miejsc postojowych,
- budowa placu,
- budowa ciągów pieszych,
- budowa fontanny,
- budowa tężni solankowej,
- montaż ławek parkowych,
- budowa siedzisk murowanych z wbudowanym oświetleniem wraz i siedziskami,
- montaż koszy na śmieci,
- budowa instalacji zewnętrznych wewnątrz działki :
 - instalacji elektrycznej oświetleniowa
 - instalacji zasilania fontanny

Obszar oddziaływania zamyka się w granicach opracowania.

Woda zostanie odprowadzona na teren nieutwardzony na terenie działki.

4. Zestawienie powierzchni:

powierzchnia opracowania (części działki)	- 1773,56 m ²
pow. nawierzchni utwardzonych parkingi chodniki plac	- 638,12 m ²
powierzchnia biologicznie czynna	- 1065,5m ²

III. Opis techniczny projektu budowlanego

1. DANE OGÓLNE:

1.1. Temat:

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie przestrzeni publicznej na placu obok Urzędu Gminy w Starej Błotnicy na części działki ewid. nr 187/6

1.2. Inwestor:

Gmina Stara Błotnica 46
29-806 Stara Błotnica

1.3. Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora,
- Wizja lokalna
- Dokumentacja fotograficzna
- Inwentaryzacja architektoniczna
- Inwentaryzacja dendrologiczna
- Wytyczne Inwestora

1.4. Autor:

mgr inż. arch. Sylwester Piętak
upr. nr Ma/014/07

2. ZAKRES INWESTYCJI:

2.1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie przestrzeni publicznej na placu obok Urzędu Gminy w Starej Błotnicy na części działki ewid. nr 187/6

2.2. Podstawowe dane metryczne:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

- powierzchnia opracowania (części działki)	- 1773,56 m ²
- pow. nawierzchni utwardzonych parkingi chodniki plac	- 638,12 m ²
- powierzchnia biologicznie czynna	- 1065,5m ²
- plac główny	- 436,4 m ²
- zieleń urządzona	- 406,7 m ²
- chodnik dojścia do placu	- 31,72m ²
- chodnik przy ulicy	- 120 m ²
- parking	- 50 m ²
- trawniki	- 653,8 m ²

3. OPIS BUDOWLANY:

3.1. Prace rozbiórkowe

Roboty związane z rozbiórką, wymiana nawierzchni gruntu będą wykonywane ręcznie i mechanicznie.

Cały sprzęt potrzebny na placu budowy zostanie dostarczony przez Generalnego Wykonawcę, włącznie z niezbędnymi elementami tj.: rusztowaniami, podnośnikami i oświetleniem. Wykonawca powinien posługiwać się sprzętem zapewniającym spełnienie wymogów jakościowych i ilościowych i wymogów bezpieczeństwa. Zastosowany przy prowadzeniu robót sprzęt nie może powodować uszkodzeń pozostałych nie rozbieranych elementów. Generalny Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywania robót. Przypomina się o ograniczeniach w stosowaniu urządzeń o wysokim poziomie hałasu.

Transport

Załadunek transport jak i wyładunek materiałów z rozbiórek, powstałych na skutek wymiany musi odbywać się z zachowaniem wszelkich środków ostrożności i bezpieczeństwa ludzi pracujących przy robotach rozbiórkowych. Gruz będzie wywożony w miarę postępowania robót rozbiórkowych. Gruz będzie ładowany do kontenerów znajdujących się na terenie budowy lub na samochody ciężarowe dojeżdżające do obiektu i wywożony na autoryzowane wysypiska. Wybór środka transportu zależy od warunków lokalnych. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie, wymiarów ładunku i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwał na bieżąco wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach na teren budowy.

Wykonanie robót przygotowawczych

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- upewnić się, że wszystkie instalacje zostały odłączone od zasilania w sposób prawidłowy
- miejsce prac oznakować zgodnie z wymogami BHP
- zapoznać pracowników z programem rozbiórki i poinstruować o bezpiecznym sposobie jej wykonania.

Zabezpieczenie placu budowy

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych Generalny Wykonawca winien ustawić niezbędne zabezpieczenia w miejscach przewidzianych w planie zagospodarowania placu budowy. Teren rozbiórki należy ogrodzić w sposób uniemożliwiający przedostanie się osób nieupoważnionych w obręb prac rozbiórkowych i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Generalny Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo dóbr i osób.

Odpowiada też za utrzymanie czystości oraz za pyły zanieczyszczające środowisko.

Wszelkie inne postanowienia, które Generalny Wykonawca uzna za przydatne, będą podejmowane w uzgodnieniu ze służbami BHP, Architektem i Inwestorem.

Doprowadzenie placu budowy do porządku

Po zakończeniu robót rozbiórkowych Generalny Wykonawca winien oczyścić całą strefę objętą robotami oraz tereny okoliczne.

Wywóz gruzu

Gruz będzie wywożony w miarę postępowania robót rozbiórkowych. Gruz będzie ładowany na samochody ciężarowe dojeżdżające do obiektu na terenie budowy i wywożony na autoryzowane wysypiska.

3.2. Główne roboty budowlane dot. zagospodarowania terenu

- budowa miejsc parkingowych w ilości 4 stanowisk parkingowych,
- budowa fontanny 12 dyszowej wraz z infrastrukturą techniczną,
- budowa tężni solankowej wraz z infrastrukturą techniczną,
- budowa nowego oświetlenia zewnętrznego dla potrzeb projektowanego placu,
- wykorytowanie i ułożenie nowej nawierzchni placu publicznego
- wykonanie instalacji elektrycznej oraz wodociągowej
- wykonanie nowych nasadzeń i trawników,
- montaż ławek parkowych,
- montaż koszy parkowych,
- wykonanie ławek murowanych wraz z montażem siedzisk oraz oświetleniem,
- montaż tablicy informacyjnej,
- montaż słupków betonowych odgradzających

3.3. Konstrukcja nawierzchni

Wymagania techniczne stawiane betonowym kostkom brukowym stosowanych na nawierzchniach dróg, ulic i chodników określa PN-EN 1338 [2].

Kształt, wymiary i kolor kostki brukowej.

Tolerancje wymiarowe wynoszą:

- na długości +/- 2mm.
- na szerokości +/- 2mm.
- na grubości +/- 3mm.

Należy dostarczyć Aprobatę Techniczną zastosowanych materiałów.

3.3.1. Konstrukcja miejsc postojowych, placu głównego oraz chodników : Kostka eco-kolor szary

- kostka betonowa

- 8,0cm

- podsypka cementowo - piaskowa 1:4	- 3,0cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki kruszywa łamanego 0/63mm stabilizowanego mechanicznie	- 25,0cm
- warstwa ulepszanego podłoża z CBGM 0/11,2 mm C 1,5/2,0	- 15,0cm
Grubość zaprojektowanej konstrukcji nawierzchni :	= 51,0cm

3.3.3 Krawężnik wtopiony-1 cm ustawiany tyłem :

- krawężnik betonowy 15x30x100 cm
- ława z oporem 35x35x15 cm z bet. Cementowego C12/15
- warstwa ulepszanego podłoża z CBGM 0/11,2 mm C1,5/2,0 gr 15cm

3.3.4 Krawężnik „wystający” +10cm :

- krawężnik betonowy 15x30x100 cm
- ława z oporem 35x35x15 cm z bet. Cementowego C12/15
- warstwa ulepszanego podłoża z CBGM 0/11,2 mm C1,5/2,0 gr 15cm

3.3.5. Odwodnienie:

Warunki odwodnienia – odprowadzenie wody powierzchniowej z ciągów pieszych jest przez grunty w bezpośrednim sąsiedztwie. Dla ułatwienia spływu wód na tereny zielone zastosowano krawężniki „wtopione”.

3.4 Oświetlenia zewnętrzne nie gorsze niż:



Moc:	60W
SOLAR PANEL:	100W DC18V
Lumeny:	7800
Turbina:	100W
Li(Ni,Co,Mn)O ₂ AKU 2000 cykli:	488.4WH/22AH 22.2V
Solar Panel Rozmiar (L x W x H):	870 x 670 x 30 (mm)
Wysokość instalacji:	6 – 8m

3.3 Ławka murowana z cegły łupanej i podestem kompozytowym.

Wymiary:

- długość całkowita: 31,6 mb
- głębokość siedziska: 40 cm
- wysokość ławki z siedziskiem: 43 cm

Siedziska:

- drewno kompozytowe.

3.4. Ławka parkowa nie gorsze niż:

Wymiary:

- długość całkowita: 150cm
- wysokość siedziska: 43cm
- głębokość: 40cm

- wysokość oparcia: 40cm
 - wymiary deski: 45/70mm
- Elementy stalowe są malowane proszkowo



3.5. Kosz na śmieci nie gorsze niż:

Wymiary [cm]:

- wysokość 55 cm,
- szerokość 38 cm,
- konstrukcja w całości spawana,
- wyposażony w cynkowany wkład z popielnicą,
- pojemność 45 l,
- mocowany do podłoża.

Materiał:

- Konstrukcja kosza wykonana z profilu [mm]: 40x40
- Konstrukcja kosz : stal malowana proszkowo
- Kosz wyposażony w wkład wykonany z blachy ocynkowanej
- Elementy drewniane impregnowane i trzykrotnie lakierowane



3.6 Słupek betonowy nie gorsze niż:

- podstawa koło
- średnica 30 cm
- średnica górna 20 cm
- wysokość 60 cm
- waga 65 kg

3.7 Tablica informacyjna nie gorsze niż:

Wymiary

- wysokość: 258 cm
- szerokość: 113 cm
- powierzchnia ekspozycji: 100×140 cm

Materiał

- elementy stalowe: malowane proszkowe podkładem cynkowym plus nawierzchnia
- powierzchnia ekspozycji: płyta OSB lub blacha stalowa ocynkowana

Montaż

- zabetonowanie przedłużonej części słupka



3.8. Tężnia solankowa nie gorsza niż:

Tężnia solankowa wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. zbiornikiem na wodę solankową o pojemności 7,5 m³

3.8.1. Dane ogólne i powierzchniowe dotyczące projektowanej tężni solankowej:

- Powierzchnia zabudowy 35,47 m²
- Kubatura 130 m³
- Wysokość tężni 5,92 m
- Szerokość tężni 6,00 m (zewnątrzny obrys płatwi)
- 8,59 m (po przekątnej dachu tężni solankowej)

3.8.2. Forma architektoniczna

Obiekt tężni solankowej jako wiata wolnostojąca na obrysie sześcioboku. Tężnia zostanie zbudowana z suszonego, starannie wyselekcjonowanego drewna świerkowego klejonego czołowo "KVH" na planie sześcioboku z kolumną tarniny pośrodku. Wymiary tężni 5,92 m wysokości, 8,59 m szerokości. Kąt nachylenia dachu 30°. Pokrycie połaci dachowej gontem bitumicznym. Centralnym elementem tężni będzie kolumna gałązek tarniny na które będzie spływać solanka z kolektora wylewowego umieszczonego wewnątrz kolumny. Solanka opadać będzie z gałązki na gałązkę tarniny coraz bardziej się rozdrabniając i w ten sposób wytwarzając zdrowy mikroklimat solanki. Pokrycie dachu gontem bitumicznym na pełnym deskowaniu . Tężnia poprzez swoją formę oraz gabaryty zharmonizuje się z krajobrazem lokalnym.

Charakterystycznym elementem dachu będzie centralnie osadzona wieżyczka która będzie stanowić dominantę obiektu. Główną funkcją wieżyczki będzie wentylacja oraz dodatkowo doświetlona będzie stanowić atrakcyjny element tężni. Kolorystyka obiektu zostanie dostosowana do otoczenia. Woda z dachu odprowadzana za pomocą systemu rynien i rur spustowych.

Elementy dodatkowe wyposażenia tężni solankowej:

- Oprawa do oczka wodnego – oświetlenie tężni solankowej - 6 szt.

Obiekt nie będzie emitował gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody i gleby. W projekcie przewidziano zastosowanie takich materiałów stałego wyposażenia oraz technologii, które zapewniają nieprzekraczalność dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia - pod warunkiem użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.

Spełnienie wymagań dot. odpowiednich i warunków higienicznych i zdrowotnych ochrony środowiska naturalnego podczas eksploatacji obiektu realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów dot. warunków sanitarno-higienicznych oraz ochrony środowiska przez użytkowników.

3.9. Fontanna nie gorsza niż:

Wykonanie Fontanny 12- o dyszowej zlokalizowanej w centralnej części Placu wraz z fundamentowaniem i izolacją.

Fontanna wykonana jest w postaci nieckii dostosowanej do technologii oraz głębokości 0,6 m. Niecka będzie zagłębiona poniżej powierzchni placu i przykryta płytami granitowymi tworząc tzw. fontannę suchą. Płyty granitowe tworzące powierzchnię fontanny będą mocowane na wspornikach systemowych. Pod płytami zostanie utworzona niecka z wodą stanowiąca zbiornik buforowy. Poziom wody w niecce fontanny będzie miał około 30 cm. W niecce w różnych odstępach przewidziano dwa rzędy podwójnych agregatów dyszowych (każdy agregat składa się z jednej dyszy, dwóch reflektorów oświetleniowych LED RGB 27W połączonych jedną pokrywą ze stali nierdzewnej). Agregat dyszowy ma pozwalać na maksymalną wysokość strumienia wody 2,5 m. Wysokość strumieni regulowana będzie falownikami na pompach oraz przerywana podwójnymi elektrozaworami na każdej z dysz. Sterowanie falownikami oraz reflektorami LED RGB odbywać się będzie za pośrednictwem programowalnych sterowników. Obrazy wodne oraz światło będą zsynchronizowane. Dodatkowo zostanie zamontowany czujnik wiatru odpowiednio obniżający wysokość strumieni wodnych w przypadku silnego wiatru.

4. UWAGI KOŃCOWE:

Wszelkie roboty budowlane wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną współczesną wiedzą techniczną i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.

Do budowy stosować wyłącznie materiały atestowane lub posiadające aprobatę techniczną.

Zgodnie z „ustawą o prawie budowlanym” DZ. U. NR 24.02.1994 poz.83. autor projektu zastrzega nienaruszalność treści i formy niniejszego opracowania oraz prawo do egzekwowania jego rzetelnego wykonania. Zmiany i adaptacje projektu, udostępnianie osobom trzecim oraz wykorzystywanie do innych celów **muszą być uzgadniane** każdorazowo z autorem tego projektu.

Autor:

mgr inż. arch.

Sylwester Piętak; up. nr Ma/014/07

IV. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia



embi
architektura

Embi Architektura Sp. z o. o.
ul. Szewska 28 lok. 2, 26-600 Radom
tel. 48 693 22 33 32
www.embiarchitektura.pl
email: biuro@embiarchitektura.pl

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla

ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ NA PLACU
OBOK URZĘDU GMINY W STAREJ BŁOTNICY NA CZĘŚCI DZIAŁKI
EWID. NR 187/6

Adres inwestycji:

Stara Błotnica
26-806 Stara Błotnica
Dz. nr ewid. 187/6
Gmina: Stara Błotnica
Powiat: radomski
Województwo: mazowieckie
Obręb: 140104_2.0001- Błotnica Stara

Inwestor:

Gmina Stara Błotnica 46
29-806 Stara Błotnica

1. TOM I – CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA:

<u>Autor:</u>	<u>Sprawdzający:</u>
mgr inż. arch. Sylwester Piętak nr upr. MA/014/07	mgr inż. arch. Emilia Skwira MA/040/13

Jednostka projektowa:

EMBI ARCHITEKTURA
Spółka z o.o.
26-600 Radom, ul. Szewska 28 lok.2

Radom, kwiecień 2021r

1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla robót dotyczących zagospodarowanie przestrzeni publicznej na placu obok Urzędu Gminy w Starej Błotnicy na części działki ewid. nr 187/6

- Opracowanie na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dziennik Ustaw nr 120 poz. 1126).

2. Zakres robót przedmiotowego opracowania:

- budowa miejsc parkingowych w ilości 4 stanowisk parkingowych,
- budowa fontanny 12 dyszowej wraz z infrastrukturą techniczną,
- budowa tężni solankowej wraz z infrastrukturą techniczną,
- budowa nowego oświetlenia zewnętrznego dla potrzeb projektowanego placu,
- wykorytowanie i ułożenie nowej nawierzchni placu publicznego
- wykonanie instalacji elektrycznej oraz wodociągowej
- wykonanie nowych nasadzeń
- montaż ławek parkowych,
- budowa siedzisk murowanych z wbudowanym oświetleniem wraz i siedziskami,
- montaż koszy parkowych,
- tablicy informacyjnej,

3. Wykaz istniejącego zagospodarowania:

- 3.1. Działka nie jest ogrodzona.
- 3.2. Działka nie jest zabudowa.
- 3.3. Działka posiada dostęp do publicznej drogi powiatowej.

4. Określenie przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych:

W czasie realizacji projektowanego budynku i robót towarzyszących mogą wystąpić następujące niezamierzone zagrożenia:

- Możliwość upadku pracowników przy pracy w wyższych partiach budynku
- Możliwość upadku pracowników przy pracach na wysokości przy wykonywaniu robót z rusztowań i pomostów roboczych, montażu i demontażu rusztowań, pracach wykończeniowych za pomocą drabin.
- Podczas pracy w miejscach, gdzie istnieje możliwość spadania z góry różnych przedmiotów narzędzi i materiałów budowlanych.
- Zatrucia pracowników przy pracach impregnacyjnych malarskich (o ile dostarczane elementy nie były poprzednio zaimpregnowane).

5. Instruktaż postępowania przed przystąpieniem do realizacji inwestycji:

Radom, kwiecień 2021r

Pracownicy wykonujący roboty winni być przeszkoleni przez pracodawcę w zakresie bhp i w zakresie prawidłowej pracy i mieć doświadczenie na innych poprzednio prowadzonych budowach.

Należy przygotować instrukcję określającą zachowanie pracowników w przypadku wystąpienia zagrożeń.

Roboty budowlano-montażowe należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych ze ścisłym przestrzeganiem przepisów - Prawa budowlanego, BHP, obowiązujących PN oraz zasadami wiedzy technicznej.

Każdy pracownik budowy ma obowiązek zapoznać się z przedstawionymi z przedstawionymi przez kierownika budowy następującymi instrukcjami :

- przeciwpożarową / ogólnodostępna wywieszona na terenie budowy /
- pierwszej pomocy w nagłych wypadkach /ogólnodostępna wywieszona na terenie budowy/
- wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych tzn.:
 - praca mechanicznych środków transportu
 - praca na wysokości

Do prac na wysokości dołącza się listę kontrolną bhp pracy na wysokości.

Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych będą dopuszczeni pracownicy, którzy oprócz wymogów regulowanych przepisami bhp ,będą dodatkowo przeszkoleni w zakresie bhp przy tych pracach z uwzględnieniem konkretnych warunków na budowie. Bezpośredni nadzór nad tymi pracami sprawuje kierownik budowy, który udzieli pracownikom instruktażu i ustali imienny podział pracy ,kolejność wykonywania zadań i przypomni wymagania bhp przy poszczególnych czynnościach.

Obowiązkiem kierownika budowy jest:

- prowadzenie robót ściśle według dokumentacji technologiczno-organizacyjnej obiektu
- przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa pracy na wysokości, zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa montażu, normami oraz ogólnymi i szczegółowymi przepisami bhp.
- wyposażenie pracowników w obowiązujące ochrony osobiste,
- dokonywanie kontroli stanowisk pracy na wysokości, a zwłaszcza prawidłowości usytuowania i zamocowania urządzeń zabezpieczających,
- wyznaczenie stref niebezpiecznych przy budynkach oraz oznaczenie ich znakami ostrzegawczymi.

Pracownicy zatrudnieni przy pracach na wysokości powinni:

- przejść szkolenie podstawowe i okresowe bhp a instruktaż ogólny powinien zaznajomić ich z charakterem robót budowlano-montażowych ,przedstawić podstawowe zagrożenia oraz przyczyny wypadków.
- umieć posługiwać się przydzielonymi środkami ochrony indywidualnej oraz urządzeniami zabezpieczającymi.
- umieć bezpiecznie obsługiwać podstawowe urządzenia służące do transportu poziomego i pionowego.

6. Wskazania środków technicznych dla zapobiegania wypadkom:

- 6.1.** Należy określić ilość, sprawdzić jakość sprzętu dla ubezpieczenia pracowników pracujących na wysokości.
- 6.2.** Należy określić systemy rusztowań i skratowań niezbędnych przy wznoszeniu elementów budynku i sprawdzić czy mają atesty bhp.
- 6.3.** Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby (materiały) budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.
- 6.4.** Zastosować się do instrukcji producentów środków chemicznych używanych na budowie.
- 6.5.** Roboty budowlano-montażowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót.
- 6.6.** Teren budowy oraz wszelkie miejsca zagrożenia należy zabezpieczyć , oraz wyznaczyć strefy bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
- 6.7.** Przy prowadzeniu robót na wysokości tj. powyżej 1,0m należy wykonać zabezpieczenia chroniące pracowników przed upadkiem.

Kierownik budowy zobowiązany jest wykonać przed przystąpieniem do robót budowlanych Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając w nim niniejszą informację.

Autor:

mgr inż. arch. Sylwester Piętak;
up. nr Ma/014/07